

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Калинина, 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка ц.о. кв.35.	12.01.2024	м	1017,85	2545
	2,5			
<b>Итого</b>				<b>2545</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	987,59	16789
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1407,29	23924
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3297,75	13191
	4			
АДС	круглосуточно	день	193,42	5996
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	70,53	1199
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	529,06	8994
	17			
<b>Итого</b>				<b>70093</b>
<b>Итого</b>				<b>72638</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **72638** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорулько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер" в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп.п.3.Тамбур.под козырьком.	19.01.2024	шт	77.38	155
	2			
Замена прожектора,фотореле на фасаде здания.п.2.	10.01.2024	шт	1531,05	3062
	2			
Замена лампы ДРЛ на кобре уличного освещения.п.2.	29.12.2023	шт	384,31	384
	1			
<b>Итого</b>				<b>3601</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1007.82	17133
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1177.71	20021
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в	день	3426,50	13706
	4			
АДС	круглосуточно	день	157.90	4895
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	57.59	979
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	431.94	7343
	17			
<b>Итого</b>				<b>64077</b>
<b>Итого</b>				<b>67678</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумм **67678** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /  
подпись

Заказчик

/ Загорулько Н.М. /  
подпись

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена автоматического выключателя.кв.16.	10.01.2024 1	шт	920,33	920
Замена окон ПВХ.П.4.	12.01.2024 4	шт	16170,00	64680
Закрепление деревянного порога в тамбуре.п.1.	25.12.2023 0,67	ч/ч	940,16	630
<b>Итого</b>				<b>66230</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	902,65	15345
Услуги управления	постоянно 17	день	1054,82	17932
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3069,00	12276
АДС	круглосуточно 31	день	161,23	4998
Паспортный стол	постоянно 17	день	51,59	877
Обслуживание приборов учета	постоянно 17	день	141,82	2411
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	386,88	6577
<b>Итого</b>				<b>60416</b>
<b>Итого</b>				<b>126646</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумм **126646** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

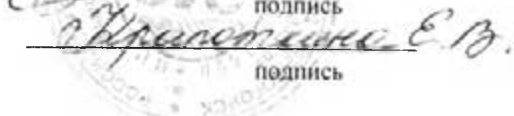
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

 / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик

  
подпись

**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Калинина.4.а. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филипповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК «Лидер», в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена канализация.п.3.	22.12.2024 3,25	м	1602,42	<b>5208</b>
Замена канализации на чердаке п.5 над кв.73.	28.12.2023 1,75	м	1896,14	<b>3318</b>
<b>Итого</b>				<b>8526</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	944,82	<b>16062</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	1104,12	<b>18770</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3212,50	<b>12850</b>
АДС	круглосуточно 31	день	148,03	<b>4589</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	54,00	<b>918</b>
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	404,94	<b>6884</b>
<b>Итого</b>				<b>60073</b>
<b>Итого</b>				<b>68599</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **68599** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Сенич Н.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что


1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	898,82	<b>15280</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	1050,35	<b>17856</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3056,00	<b>12224</b>
АДС	круглосуточно 31	день	140,84	<b>4366</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	51,35	<b>873</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 17	день	141,24	<b>2401</b>
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	385,24	<b>6549</b>
<b>Итого</b>				<b>59549</b>
<b>Итого</b>				<b>59549</b>

- Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на с: **59549** рубль
  - Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  - Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
\_\_\_\_\_ подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
\_\_\_\_\_ подпись

**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы.п.3.эт.4.	19.01.2024 1	шт	78,31	<b>78</b>
Установка замка на чердачный люк.п.3.	25.12.2023 0.25	ч/ч	1914,44	<b>479</b>
<b>Итого</b>				<b>557</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	724,41	<b>12315</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	1032,29	<b>17549</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2419,00	<b>9676</b>
АДС	круглосуточно 31	день	141,87	<b>4398</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	51,76	<b>880</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 17	день	139,71	<b>2375</b>
Теплническое обслуживание	постоянно 17	день	388,06	<b>6597</b>
<b>Итого</b>				<b>53790</b>
<b>Итого</b>				<b>54347</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на **53790** рубль
  3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

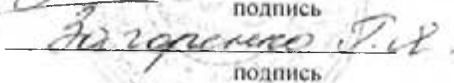
Подписи сторон:

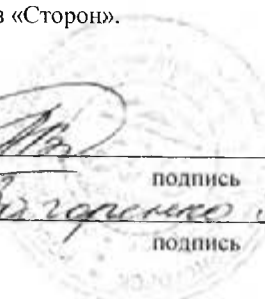
Исполнитель



/ В.А.Володько /

Заказчик





АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком.п.б.	17.01.2024	шт	78,31	78
	1			
Монтаж светильников.п.4.эт.1-5.	19.01.2024	шт	1378,06	6890
	5			
<b>Итого</b>				<b>6968</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1172,53	19933
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1370,18	23293
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3986,50	15946
	4			
АДС	круглосуточно	день	183,71	5695
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	67,00	1139
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	140,71	2392
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	502,53	8543
	17			
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>83909</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на **83909** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

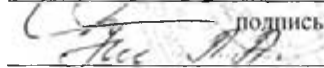
Подписи сторон:

Исполнитель

  
подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись

**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина.11. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том,

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена фотореле на прожекторе уличного освещения.п.5.	21.12.2023	шт	1079,78	<b>1080</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>1080</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1172,53	<b>19933</b>
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1370,18	<b>23295</b>
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3986,50	<b>15946</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	183,71	<b>5695</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	67,00	<b>1139</b>
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	140,71	<b>2392</b>
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	502,53	<b>8543</b>
	17			
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>78021</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумм **78021** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

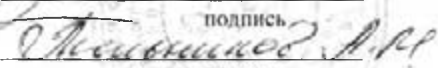
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

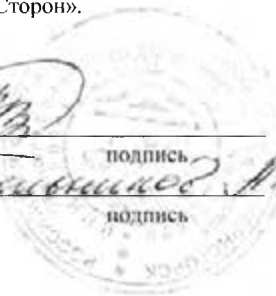
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись  
подпись





АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Калинина, 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсеновой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп под козырьками п.5,6.	24.11.2023	шт	77,38	155
	2			
<b>Итого</b>				<b>155</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	936,82	15926
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1335,00	22695
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3128,25	12513
	4			
АДС	круглосуточно	день	183,48	5688
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	66,94	1138
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	140,53	2339
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	501,88	8532
	17			
<b>Итого</b>				<b>68881</b>
<b>Итого</b>				<b>69036</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **69036** рубль

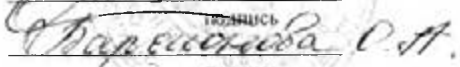
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик

  
Барсенова О.А.  
подпись

**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем « Исполнитель» действующего на основании Устава , именуемые в дальнейшем « Стороны» составили настоящий Акт о том , что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	465,53	<b>7914</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	548,65	<b>9327</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1554,50	<b>6218</b>
АДС	круглосуточно 31	день	91,16	<b>2826</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	33,24	<b>565</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 17	день	141,29	<b>2402</b>
<b>Итого</b>				<b>29252</b>
<b>Итого</b>				<b>29252</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сум **29252** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
 \_\_\_\_\_  
 подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

\_\_\_\_\_  
 подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы.п.1.эт.1.	28.12.2023	шт	78.31	<b>78</b>
	1			
Частичная замена стояка п.о через перекрытие.кв.97.	21.12.2023	м	1127,06	<b>4508</b>
	4			
<b>Итого</b>				<b>4586</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1180.59	<b>20070</b>
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1345.88	<b>22880</b>
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4014.00	<b>16056</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	184.97	<b>5734</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	67.47	<b>1137</b>
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	141.65	<b>2408</b>
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	506.00	<b>8602</b>
	17			
<b>Итого</b>				<b>76897</b>
<b>Итого</b>				<b>81483</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **81483** рубль


3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
/ В.А.Володько /  
подпись

Заказчик

  
подпись

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	572.88	<b>9739</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	816.35	<b>13878</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	493.75	<b>1975</b>
АДС	круглосуточно 31	день	134.65	<b>4174</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	40.94	<b>696</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 17	день	116.65	<b>1983</b>
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	306.88	<b>5217</b>
<b>Итого</b>				<b>37662</b>
<b>Итого</b>				<b>37662</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **37662** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись  
Петрушкин Д.А.  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы в тамбуре.п.1.	27.12.2023	шт	78,31	<b>78</b>
	1			
Частичная замена канализации в подвале.п.2.	10.01.2024	м	1580,48	<b>7112</b>
	4,5			
Замена фотореле на уличном освещении.п.1.	16.01.2024	шт	1198,58	<b>1199</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>8389</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	948,29	<b>16121</b>
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1351,29	<b>22972</b>
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3166,50	<b>12666</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	185,71	<b>5757</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	67,71	<b>1151</b>
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	508,00	<b>8636</b>
	17			
<b>Итого</b>				<b>67303</b>
<b>Итого</b>				<b>75692</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **75692** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева.47. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком.п.3.	10.01.2024	шт	78.31	<b>78</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>78</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	446.18	<b>7585</b>
	17			
Услуги управления	постоянно	день	476,47	<b>8100</b>
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1490,00	<b>5960</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	87.39	<b>2709</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	31.88	<b>542</b>
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	140.24	<b>2384</b>
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	239.00	<b>4063</b>
	17			
<b>Итого</b>				<b>31343</b>
<b>Всего</b>				<b>31421</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму: **31421** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись  
подпись

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп п.3. Тамбур.п.4.Под козырьком.	21.12.2023	шт	77,38	155
	2			
Частичная замена стояка п.сушителя через перекрытия кв.30,33.	26.12.2023	м	581,58	3490
	6			
Замена лампы в тамбуре.п.4.	27.12.2023	шт	78,31	78
	1			
Установка хомута на розлив ХВС.	09.01.2024	ч/ч	1218,44	305
	0,25			
Замена лампы в тамбуре.п.2.	10.01.2024	шт	78,31	78
	1			
Устранение течи по ГВС.Т.У. №2.	10.01.2024	м	1419,49	1419
	1			
Частичная замена стояка п.сушителя через перекрытия кв.48,45,42.	12.01.2024	м	573,29	2580
	4,5			
Замена ламп в тамбуре и под козырьком.п.4.	16.01.2024	шт	77,38	155
	2			
<b>Итого</b>				<b>8260</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1138,53	19355
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1622,41	27581
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3801,75	15207
	4			
АДС	круглосуточно	день	222,97	6912
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	81,29	1382
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	142,29	2419
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	609,94	10360
	17			
<b>Итого</b>				<b>83225</b>
<b>Всего</b>				<b>91485</b>


2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **91485** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,  
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
подпись / В.А. Володько /

Заказчик

\_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Буриной М.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана на приборе подъездного отопления.п.3.	09.01.2024	шт	674,65	675
	1			
<b>Итого</b>				
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1185,12	20147
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4029,25	16112
	4			
Услуги управления	постоянно	день	1384,88	23543
	17			
АДС	круглосуточно	день	211,68	6562
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	67,71	1151
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	142,24	2418
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	507,88	8634
	17			
<b>Итого</b>				78572
<b>Всего</b>				79247

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **79247** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

  
 подпись  
  
 подпись



АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов.2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Власова А.В., действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий Акт о том, что :

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации.кв.42.	16.01.2024 2	м	1615.34	<b>3231</b>
<b>Итого</b>				<b>3231</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	492.35	<b>8370</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	575.35	<b>9781</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1674.00	<b>6696</b>
АДС	круглосуточно 31	день	87.94	<b>2726</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	28.12	<b>478</b>
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	211.00	<b>3587</b>
<b>Итого</b>				<b>31638</b>
<b>Всего</b>				<b>34869</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **34869** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы п.1.эт.2.	10.01ю2024 1	шт	78,31	<b>78</b>
<b>Итого</b>				<b>78</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	441,65	<b>7508</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	484,50	<b>1938</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	629,35	<b>10699</b>
АДС	круглосуточно 31	день	86,52	<b>2682</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	31,53	<b>536</b>
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	236,59	<b>4022</b>
<b>Итого</b>				<b>27385</b>
<b>Всего</b>				<b>27463</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **27463** рубль


3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись

**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов.б. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Механцевой Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации через перекрытие.кв.48.51.	21.12.2023	м	1851.80	<b>5555</b>
	3			
<b>Итого</b>				<b>5555</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	573,41	<b>9748</b>
	постоянно 17			
Услуги управления	постоянно 17	день	670.06	<b>11391</b>
	постоянно 17			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	503.00	<b>2012</b>
	постоянно 31			
АДС	круглосуточно 31	день	102.42	<b>3175</b>
	постоянно 17			
Паспортный стол	постоянно 17	день	32.76	<b>557</b>
	постоянно 17			
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	245.76	<b>4178</b>
	постоянно 17			
<b>Итого</b>				<b>31061</b>
<b>Итого</b>				<b>36616</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ на сумм **36616** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

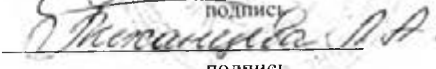
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

 / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик

  
подпись

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Климентьевой И.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояков ц.о,п.сушителя. кв.53.	11.01.2024	м	1088,12	4897
	4,5			
Частичная замена розлива по ГВС.п.7.	27.12.2023	м	1575,09	22839
	14,5			
Замена сборок по ГВС,ХВС,п.сушителю.п.7.Подвал.	27.12.2023	шт	3727,53	22365
	6			
Частичная замена стояков ц.о,ГВС.кв.66.	27.12.2023	м	1079,38	2159
	2			
Замена лампы ДРЛ на столбе уличного освещения при помощи автовышки.п.8.	27.12.2023	шт	784,72	785
	1			
<b>Итого</b>				<b>53045</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1180,12	20062
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1379,06	23444
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	3152,50	12610
	4			
АДС	круглосуточно	день	210,77	6534
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	67,41	1146
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	505,76	8598
	17			
<b>Итого</b>				<b>72394</b>
<b>Итого</b>				<b>125439</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ на сумму **125439** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

подпись

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Сапожникова Н.Ф., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А. Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка п.сушителя через перекрытия. Замена верхней разводки п сушителя кв.58,59,60.	19.01.2024	м	477,02	5724
	12			
Замена лампы под козырьком п.4.	19.01.2024	шт	78,31	78
	1			
Замена лампы п.1.эт.1.	16.01.2024	шт	78,31	78
	1			
Замена сборки по ГВС п.6.	15.01.2024	шт	2369,51	2370
	1			
Услуги АС машины.	12.01.2024	шт	2500,00	2500
	1			
Замена ламп ДРЛ,ДРВ на столбах уличного освещения при помощи автовышки п.2,5.	27.12.2023	шт	837,52	1675
	2			
Частичная замена стояка п.сушителя через перекрытия кв.46,49,52.	26.12.2023	м	539,42	6473
	12			
Выдача навесного замка для запираения подвальной двери п.4. Замок TRODOS BC-HG 36-38	21.12.2023	шт	203,00	203
	1			
<b>Итого</b>				<b>19101</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1164,88	19803
	17			
Услуги управления	постоянно	день	1361,24	13141
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1022,00	4088
	4			
АДС	круглосуточно	день	208,06	6450
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	66,59	1132
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	499,24	8487
	17			
<b>Итого</b>				<b>63101</b>
<b>Всего</b>				<b>82202</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ на сумму **82202** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

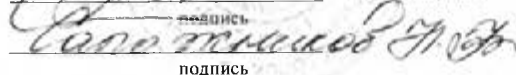
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

 / В.А. Володько /  
подпись

Заказчик

  
подпись

**АКТ № 01**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисовой Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации. кв. 11.	05.01.2024 2	м	1485,87	<b>2972</b>
Замена ламп, патрона. п.2.эт.4,п.8.эт.2.	25.12.2023 3	шт	168,96	<b>507</b>
Выдали лампы.95 Вт	22.12.2023 9	шт	20,00	<b>180</b>
<b>Итого</b>				<b>3659</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	1180,65	<b>20071</b>
Услуги управления	постоянно 17	день	1069,35	<b>18179</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	4014,25	<b>16057</b>
АДС	круглосуточно 31	день	185,00	<b>5735</b>
Паспортный стол	постоянно 17	день	67,47	<b>1147</b>
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	506,00	<b>8602</b>
<b>Итого</b>				<b>69791</b>
<b>Итого</b>				<b>73450</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **73450** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик

подпись

подпись