

**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Калинина, 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт освещения.п.7.эт.4.	13.11.2023 1	шт	644,40	<b>644</b>
Укладка ковролина на крыльце.п.7.	02.11.2023 2	м2	1872,37	<b>3745</b>
Частичная замена стояков ц.о.кв.65.	02.11.2023 9,5	м	982,53	<b>9334</b>
Замена лампы под козырьком.п.3.	01.11.2023 1	шт	72,85	<b>73</b>
Ремонт освещения.п.7.эт.3.	30.10.2023 1	шт	1584,37	<b>1584</b>
Замена стояков ц.о.кв.34.	24.10.2023 4	м	1002,19	<b>4009</b>
<b>Итого</b>				<b>19389</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	799,48	<b>16789</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1139,24	<b>23924</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3297,75	<b>13191</b>
АДС	круглосуточно 30	день	199,87	<b>5996</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	57,10	<b>1199</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	428,29	<b>8994</b>
<b>Итого</b>				<b>70093</b>
<b>Итого</b>				<b>89482</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **89482** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоруйко Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Переврезка стояков ц.о в подвале.кв.4.	14.11.2023	м	1002,53	<b>2005</b>
	2			
Замена лампы на кобре уличного освещения.п.6.	31.10.2023	штг	392,05	<b>392</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>2397</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	815,86	<b>17133</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	953,38	<b>20021</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в	день	3426,50	<b>13706</b>
	4			
АДС	круглосуточн	день	163,17	<b>4895</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	46,62	<b>979</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	349,67	<b>7343</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>64077</b>
<b>Итого</b>				<b>66474</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 31.11.2023 г. выполнено работ на с: **66474** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт эл.проводки.п.3.Подвал.	02.11.2023 1	шт	237,69	<b>238</b>
Замена ламп.п.2.эт.1.Тамбур.	30.10.2023 2	шт	73,45	<b>147</b>
Сборка и установка МАФ КЧ-1.КЧ-12.	23.10.2023 2	шт	41102,25	<b>82205</b>
<b>Итого</b>				<b>82590</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	730,71	<b>15345</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	853,90	<b>17932</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3069,00	<b>12276</b>
АДС	круглосуточно 30	день	166,60	<b>4998</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	41,76	<b>877</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	114,81	<b>2411</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	313,19	<b>6577</b>
<b>Итого</b>				<b>60416</b>
<b>Итого</b>				<b>143006</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумм **143006** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

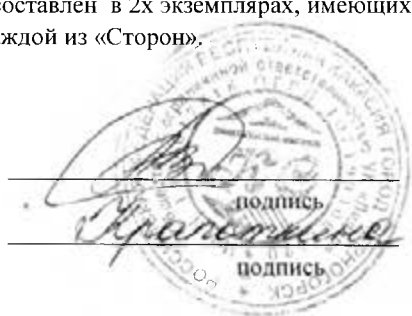
Подписи сторон:

Исполнитель

 / В.А.Володько /

Заказчик

 / Крапоткина Е.В. /



**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена сборки по п.сушителю.п.2.кв.18.	08.11.2023	шт	2509,07	2509
	1			
Замена лампы под козырьком.п.1.	30.10.2023	шт	72,85	73
	1			
Замена канализации.п.3..Подвал.	24.10.2023	м	1445,38	18067
	12,5			
<b>Итого</b>				<b>20649</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	764,86	16062
	21			
Услуги управления	постоянно	день	893,81	18770
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3212,50	12850
	4			
АДС	круглосуточно	день	152,97	4589
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	43,71	918
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	327,81	6884
	21			
<b>Итого</b>				<b>60073</b>
<b>Итого</b>				<b>80722</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **80722** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах: имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ /В.А.Володько/

Заказчик \_\_\_\_\_



АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 30 » ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Сенич Н.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена фотореле.п.б.	14.11.2023	шт	857,44	<b>857</b>
	1			
Сборка и закрепление МАФ "Песочный дворик"	26.10.2023	шт	63501,38	<b>63501</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>64358</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	727,62	<b>15280</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	850,29	<b>17856</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3056,00	<b>12224</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	145,53	<b>4366</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	41,57	<b>873</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	114,33	<b>2401</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	311,86	<b>6549</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>59549</b>
<b>Итого</b>				<b>123907</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на с: **123907** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон»,

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп,патрона.п.3,5.	30.10.2023	шт	157,95	<b>790</b>
	5			
Сборка и установка МАФ качель "Гнездо"	26.10.2023	шт	95698,97	<b>95699</b>
	1			
Установка хомута на стоек ГВС.	14.11.2023	шт	24,00	<b>24</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>96513</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	586,43	<b>12315</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	835,67	<b>17549</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2419,00	<b>9676</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	146,60	<b>4398</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	41,90	<b>880</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,10	<b>2375</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	314,14	<b>6597</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>53790</b>
<b>Итого</b>				<b>150303</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на **53790** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик


  
 подпись  
 подпись

**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем « Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем « Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	949,19	<b>19933</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1109,19	<b>23293</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3986,50	<b>15946</b>
АДС	круглосуточно 30	день	189,83	<b>5695</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,24	<b>1139</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	113,90	<b>2392</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	406,81	<b>8543</b>
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>76941</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на **76941** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_

/ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем « Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем « Стороны» составили настоящий Акт о том ,

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт доводчика.п.5.	17.11.2023 0,34	ч/ч	913,27	<b>311</b>
<b>Итого</b>				<b>311</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	949,19	<b>19933</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1109,19	<b>23293</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3986,50	<b>15946</b>
АДС	круглосуточно 30	день	189,83	<b>5695</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,24	<b>1139</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	113,90	<b>2392</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	406,81	<b>8543</b>
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>77252</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумм **77252** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

 / В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись  
подпись  
\* КС \*



**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп.п.2.эт.1.	16.11.2023	шт	122,65	491
	4			
Частичная замена стояков п.сушителя,д.о.кв.5.	07.11.2023	м	854,29	5553
	6,5			
Замена сборки по п.сушителю.кв.5.	07.11.2023	шт	1908,91	1909
	1			
<b>Итого</b>				<b>7953</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	376,86	7914
	21			
Услуги управления	постоянно	день	444,14	9327
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1554,50	6218
	4			
АДС	круглосуточно	день	94,20	2826
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	26,90	565
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	114,38	2402
	21			
<b>Итого</b>				<b>29252</b>
<b>Итого</b>				<b>37205</b>

2. Всего за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сум **37205** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
 подпись  
  
 подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт освещения.п.1.	20.11.2023 1	шт	1239.67	<b>1240</b>
Замена ламп.п.2.эт.3,4.	10.11.2023 2	шт	73,45	<b>147</b>
Замена стояка п.сушителя.п.2.Подвал.	10.11.2023 2	м	1354.50	<b>2709</b>
Замена ламп и патрона.п.4.эт.3.	01.11.2023 3	шт	149.34	<b>448</b>
<b>Итого</b>				<b>4544</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	955.71	<b>20070</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1089,52	<b>22880</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4014.00	<b>16056</b>
АДС	круглосуточно 30	день	191,13	<b>5734</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	54.62	<b>1147</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	114.67	<b>2408</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	409.62	<b>8602</b>
<b>Итого</b>				<b>76897</b>
<b>Итого</b>				<b>81441</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму

**81441** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком.п.6.	20.11.2023	шт	77,65	<b>78</b>
	1			
Замена лампы в тамбуре.п.1.	31.10.2023	шт	72,85	<b>73</b>
	1			
Частичная замена стояка ц.о.пом.116Н.	27.10.2023	м	1002,73	<b>1504</b>
	1,5			
<b>Итого</b>				<b>1655</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	767,67	<b>16121</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1093,90	<b>22972</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3166,50	<b>12666</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	191,90	<b>5757</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54,81	<b>1151</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	411,24	<b>8636</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>67303</b>
<b>Итого</b>				<b>68958</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **68958** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

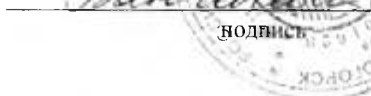
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись

подпись

**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 30 » ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт освещения. п.3.эт.5.	13.11.2023 1	шт	510,03	<b>510</b>
Частичная замена стояка ГВС. кв.24.	01.11.2023 0,5	м	1002,64	<b>501</b>
Косметический ремонт подъезда. п.4.	02.11.2023 1	шт	78865,27	<b>78865</b>
Частичная замена ливневой канализации. п.4. Тамбур.	30.10.2023 1,25	м	1544,74	<b>1931</b>
Ремонт освещения. п.3.эт.1.	31.10.2023 1	шт	606,95	<b>607</b>
<b>Итого</b>				<b>82414</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	361,19	<b>7585</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	385,71	<b>8100</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1490,00	<b>5960</b>
АДС	круглосуточно 30	день	90,30	<b>2709</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,81	<b>542</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	113,52	<b>2384</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	193,48	<b>4063</b>
<b>Итого</b>				<b>31343</b>
<b>Всего</b>				<b>113757</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму: **113757** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик



**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
п.2.эт.7. Замена лампы.п.3.эт.1. Замена лампы.п.4.эт.1 Под козырьком. Замена ламп	20.11.2023 5	шт	78,13	<b>391</b>
Замена датчика движения.п.2.эт.7.	20.11.2023 1	шт	965,98	<b>966</b>
Замена ламп.п.1,4.	01.11.2023 2	шт	73,45	<b>147</b>
Частичная замена стояка и.о.кв.87.	27.10.2023 2	м	1398,21	<b>2796</b>
<b>Итого</b>				<b>4300</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	921,67	<b>19355</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1313,38	<b>27581</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3801,75	<b>15207</b>
АДС	круглосуточно 30	день	230,40	<b>6912</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	65,81	<b>1382</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	115,19	<b>2419</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	493,76	<b>10369</b>
<b>Итого</b>				<b>83225</b>
<b>Всего</b>				<b>87525</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

**87525** рубль

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон»

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А. Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Буршиной М.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена сжима в эл.шите.п.2.кв.22.	14.11.2023	шт	126.44	<b>126</b>
	1			
Частичная замена стояка ц.о.кв.31.	26.10.2023	м	877.06	<b>439</b>
	0,5			
Ремонт тамбурной двери.п.8.	17.11.2023	ч/ч	1590.06	<b>795</b>
	0,5			
<b>Итого</b>				<b>1360</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	959.38	<b>20147</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4029.25	<b>16117</b>
	4			
Услуги управления	постоянно	день	1121.10	<b>23543</b>
	21			
АДС	круглосуточно	день	218.73	<b>6562</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54.81	<b>1151</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	115.14	<b>2418</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	411,14	<b>8634</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>78572</b>
<b>Всего</b>				<b>79932</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **79932** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Власова А.В., действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий Акт о том, что :

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт подъездного освещения.эт.2.	16.11.2023 1	шт	17223,01	<b>17223</b>
<b>Итого</b>				<b>17223</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	398.57	<b>8370</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	465.76	<b>9781</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1674.00	<b>6696</b>
АДС	круглосуточно 30	день	90.87	<b>2726</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	22.76	<b>478</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	170.81	<b>3587</b>
<b>Итого</b>				<b>31638</b>
<b>Всего</b>				<b>48861</b>

2. Всего за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **48861** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,  
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_







**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов.б. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Механцевой Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер" в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка почтовых ящиков.	20.11.2023 4	ч/ч	8042.75	<b>32171</b>
Частичная замена ливневой канализации.п.2.Тамбур.	03.11.2023 0,25	м	2227.28	<b>557</b>
<b>Итого</b>				<b>32728</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	464,19	<b>9748</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	542.43	<b>11391</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1531.75	<b>6127</b>
АДС	круглосуточно 30	день	105.83	<b>3175</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	26,52	<b>557</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	198.95	<b>4178</b>
<b>Итого</b>				<b>35176</b>
<b>Итого</b>				<b>67904</b>

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2023 выполнено работ на сумм **67904** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик

Official circular stamp of LLC "Lider" (ООО УК "Лидер") with handwritten signatures of the contractor (Исполнитель) and the client (Заказчик). The stamp contains the company name and address: ул. Космонавтов, б. Черногоorsk.

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30 » ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Климентьевой И.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы, патрона п.5 эт.3.	20.11.2023 2	шт	186,98	374
Замена навесного замка на чердачном люке п.8.	20.11.2023 1	шт	523,59	523
Замена стояка ГВС кв.71.	20.11.2023 2,5	м	1143,28	1143
Замена ламп п.6 эт.3,5.	02.11.2023 2	шт	73,45	147
Частичная замена стояка ХГВС через перекрытие кв.9.	02.11.2023 4,3	м	675,51	2905
Замена лампы п.5 эт.3.	01.11.2023 1	шт	72,85	73
Частичная замена стояка п.сушителя через перекрытие кв.77.	30.10.2023 4	м	535,86	2143
Частичная замена стояка ц.о. кв.20.	26.10.2023 2	м	1378,48	2757
Косметический ремонт козырька п.7.	20.10.2023 1	шт	6692,89	6693
Косметический ремонт козырька п.3.	20.10.2023 1	шт	6477,09	6477
<b>Итого</b>				<b>23169</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	955,33	20062
Услуги управления	постоянно 21	день	1116,38	23444
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	3152,50	12610
АДС	круглосуточно 30	день	217,80	6534
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,57	1146
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	409,43	8598
<b>Итого</b>				<b>72394</b>
<b>Итого</b>				<b>95563</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ на сумму **95563** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленном и достигнутом качеством.

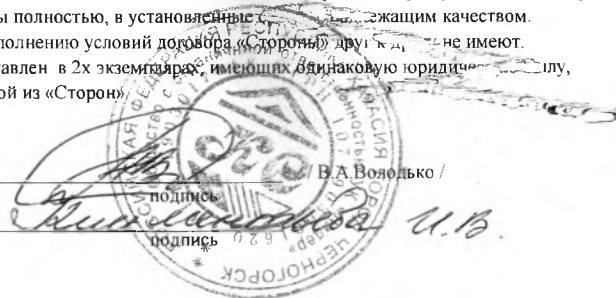
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Сапожникова Н.Ф., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка ц.о.	07.11.2023 0,5	м	1002,64	501
Замена муфты на стояке ГВС.п.3.кв.33.	07.11.2023 1	шт	604,51	605
Замена лампы,патрона.п.3.эт.2.	01.11.2023 2	шт	186,98	374
Частичная замена стояка ц.о.кв.80.	23.10.2023 1,5	м	1002,73	1504
<b>Итого</b>				<b>2984</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	943,00	19803
Услуги управления	постоянно 21	день	1101,95	23141
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	3112,00	12448
АДС	круглосуточно 30	день	215,00	6450
Паспортный стол	постоянно 21	день	53,90	1132
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	404,14	8487
<b>Итого</b>				<b>71461</b>
<b>Всего</b>				<b>74445</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ на сумму **74445** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисовой Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Устранение течи стояка п.сушителя.п.4.Подвал.	16.11.2023 0,5	ч/ч	955,38	478
Частичная замена стояка ц.о.кв.104.	09.11.2023 1,5	м	1002,73	1504
Ремонт освещения п.3.эт.2.	10.11.2023 1	шт	974,56	975
Ремонт освещения п.4.эт.2.	07.11.2023 1	шт	574,80	575
Частичная замена стояка ц.о.кв.81.	31.10.2023 0,5	м	1002,64	501
Замена сборки по п.сушителю в подвале.п.8.	23.10.2023 1	шт	2901,64	2902
<b>Итого</b>				<b>6935</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	955,76	20071
Услуги управления	постоянно 21	день	865,67	18179
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	4014,25	16057
АДС	круглосуточно 30	день	191,17	5735
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,62	1147
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	409,62	8602
<b>Итого</b>				<b>69791</b>
<b>Итого</b>				<b>76726</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **76726** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

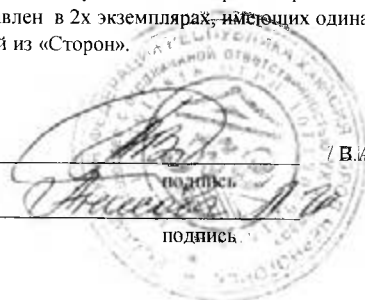
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Погрузка и вывоз мусора.	08.11.2023	т	1338,22	<b>2944</b>
	2,2			
Частичная замена стояка ц.о.кв.5б.	25.10.2023	м	1001,77	<b>1002</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>3946</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	278,24	<b>5843</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	660,86	<b>13878</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1913,00	<b>7652</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	139,13	<b>4174</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	33,14	<b>696</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	94,43	<b>1985</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	248,43	<b>5217</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>39443</b>
<b>Итого</b>				<b>43389</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **43389** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

подпись

**АКТ № 11**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком.п.2.	20.11.2023	шт	77,65	78
	1			
Замена стояка ц.о через перекрытие.кв.109.	13.11.2023	м	1127,34	2255
	2			
Замена ливневой канализации на чердаке над кв.117.118.	17.11.2023	м	1718,95	11173
	6,5			
Замена конвектора на подъездном отоплении.п.8.эт.1.	17.11.2023	шт	4788,22	4788
	1			
Замена ламп.п.8.эт.1,2.	10.11.2023	шт	73,45	147
	2			
Частичная замена стояка ц.о.кв.30.	10.11.2023	м	1002,53	2005
	2			
Замена лампы под козырьком.п.6.	03.11.2023	шт	72,85	73
	1			
Замена ламп в тамбуре и под козырьком.п.8.	30.10.2023	шт	73,45	147
	2			
Частичная замена стояка канализации.кв.30.	26.10.2023	м	1790,43	1543
	0,75			
<b>Итого</b>				<b>22009</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	758,38	15926
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1080,71	22695
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3128,25	12513
	4			
АДС	круглосуточно	день	189,60	5688
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54,19	1138
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,76	2389
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	406,29	8532
	21			
<b>Итого</b>				<b>68881</b>
<b>Итого</b>				<b>90890</b>

2. Всего за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **90890** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

