

АКТ № 04

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» апреля 2023год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Монтаж металлического поручня у входа в подъезд.п.5.	14.04.2023	м	481,00	962
	2			
Замена лампы.п.7.эт.1.	11.04.2023	шт	71,00	71
	1			
Удлинение ливневых стоков.п.4,5,6,7.	07.04.2023	м	1467,82	8073
	5,5			
<b>Итого</b>				9106
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	0,00	0
	20			
Услуги управления	постоянно	день	1196,20	23924
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3297,75	13191
	4			
АДС	круглосуточно	день	199,87	5996
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	59,95	1199
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	449,70	8994
	20			
<b>Итого</b>				53304
<b>Итого</b>				62410

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **62410** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



АКТ № 04

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорулько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1 «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Удлинение ливневых стоков за домом.	11.04.2023 6	м	1468,33	8810
<b>Итого</b>				8810
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	0,00	0
Услуги управления	постоянно 20	день	976,55	19531
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2692,25	10769
АДС	круглосуточно 30	день	163,17	4895
Паспортный стол	постоянно 20	день	48,95	979
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	367,15	7343
<b>Итого</b>				43517
<b>Итого</b>				52327

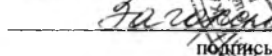
2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму 52327 рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

 В.А.Володько /

Заказчик

 /



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» апреля 2023год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

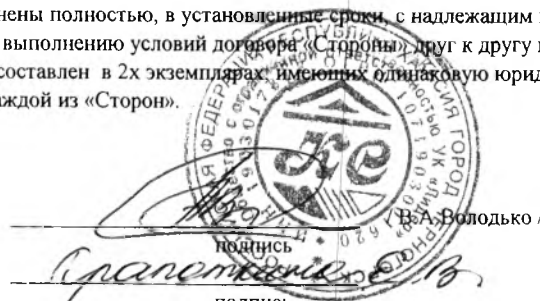
1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена выключателя.п.3.	19.04.2023	шт	165,00	165
	1			
Замена стояков ХГВС через перекрытие.кв.39.	13.04.2023	м	1104,50	11045
	10			
Спил деревьев при помощи автовышки.Вывоз леса пиленого.	13.04.2023	шт	4852,00	19408
	4			
Замена лампы под козырьком.п.3.	11.04.2023	шт	71,00	71
	1			
Спил деревьев при помощи автовышки.Вывоз леса пиленого.	11.04.2023	шт	5819,67	17459
	3			
Частичная замена стояка канализации.кв.39	08.04.2023	м	1024,00	4352
	4,25			
Спил деревьев при помощи автовышки.Вывоз леса пиленого.	06.04.2023	шт	3256,63	26053
	8			
<b>Итого</b>				<b>78553</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	613,80	12276
	20			
Услуги управления	постоянно	день	874,70	17494
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2411,50	9646
	4			
АДС	круглосуточно	день	146,13	4384
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	43,85	877
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	120,55	2411
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	328,85	6577
	20			
<b>Итого</b>				<b>53665</b>
<b>Итого</b>				<b>132218</b>

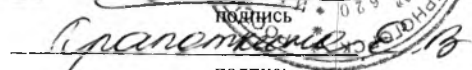
2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **132218** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
В.А.Володько /  
подпись

Заказчик

  
подпись

**АКТ № 04**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Калинина, 4, а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка ХВС.кв.18.	11.04.2023 3	м	1082,33	3247
Замена лампы под козырьком.п.4.	28.03.2023 1	шт	71,00	71
<b>Итого</b>				<b>3318</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	642,50	12850
Услуги управления	постоянно 20	день	915,55	18311
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2524,00	10096
АДС	круглосуточно 30	день	152,97	4589
Паспортный стол	постоянно 20	день	45,90	918
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	344,20	6884
<b>Итого</b>				<b>53648</b>
<b>Итого</b>				<b>56966</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **56966** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Сенич Н.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп.п.1.эт.4,5.	05.04.2023	шт	47,50	95
	2			
Ремонт сидения качели.Детская площадка.	04.04.2023	м3	42765,96	201
	0,0047			
Замена ламп.п.4.	28.03.2023	шт	47,50	95
	2			
Замена ламп LED 20Вт.п.5.	22.03.2023	шт	169,00	338
	2			
<b>Итого</b>				<b>729</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	611,20	12224
	20			
Услуги управления	постоянно	день	871,00	17420
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2401,25	9605
	4			
АДС	круглосуточно	день	145,53	4366
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	43,65	873
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	120,05	2401
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	327,45	6549
	20			
<b>Итого</b>				<b>53438</b>
<b>Итого</b>				<b>54167</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **54167** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

 / В.А.Володько /

Заказчик



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояка канализации через перекрытие. кв.45,42.	05.04.2023	м	1033,43	3617
	3,5			
Замена лампы.п.2.эт.2.	11.04.2023	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>3688</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	615,75	12315
	20			
Услуги управления	постоянно	день	877,45	17549
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2419,00	9676
	4			
АДС	круглосуточно	день	146,60	4398
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	44,00	880
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	118,75	2375
	20			
Теплническое обслуживание	постоянно	день	329,85	6597
	20			
<b>Итого</b>				<b>53790</b>
<b>Итого</b>				<b>57478</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **53790** рубль


3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  В.А.Володько /

Заказчик 



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена резьбы на стояке ГВС.кв.118Н	10.04.2023 1	шт	167,00	167
Ремонт качели на детской площадке.	04.04.2023 0,004	м3	48750,00	195
<b>Итого</b>				<b>362</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	797,30	15946
Услуги управления	постоянно 20	день	1136,15	22723
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3132,25	12529
АДС	круглосуточно 30	день	189,83	5695
Паспортный стол	постоянно 20	день	56,95	1139
Обслуживание приборов учета	постоянно 20	день	119,60	2392
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	427,15	8543
<b>Итого</b>				<b>68967</b>
<b>Итого</b>				<b>69329</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **69329** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель



/ В.А.Володько /

Заказчик

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Калинина, 11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена замка на чердачном люке п.б.эт.5.	23.03.2023	шт	328,00	328
	1			
Закрепление сидения на качели. Детская площадка.	31.03.2023	ч/ч	580,00	145
	0,25			
<b>Итого</b>				<b>473</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	797,30	15946
	20			
Услуги управления	постоянно	день	1136,15	22723
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3132,25	12529
	4			
АДС	круглосуточно	день	189,83	5695
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	56,95	1139
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	119,60	2392
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	427,15	8543
	20			
<b>Итого</b>				<b>68967</b>
<b>Итого</b>				<b>69440</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **69440** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А. Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Устранение течи на стояке ГВС.	20.04.2023	шт	262,00	262
	1			
<b>Итого</b>				<b>262</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	796,30	15926
	20			
Услуги управления	постоянно	день	1134,75	22695
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3128,25	12513
	4			
АДС	круглосуточно	день	189,60	5688
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	56,90	1138
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	119,45	2389
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	426,60	8532
	20			
<b>Итого</b>				<b>68881</b>
<b>Итого</b>				<b>69143</b>

2. Всего за период с 21.03.2022 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **69143** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком.п.1.	19.04.2023	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				71
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	395,70	7914
	20			
Услуги управления	постоянно	день	466,35	9327
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1554,50	6218
	4			
АДС	круглосуточно	день	94,20	2826
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	28,25	565
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	120,10	2402
	20			
<b>Итого</b>				29252
<b>Итого</b>				29323

2. Всего за период с 21.03.2022 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **29323** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка прожектора на фасаде здания. Частичная замена кабеля на козырьковом освещении.п.3,8.	19.04.2023	шт	2763,00	2763
	1			
Замена прожектора на фасаде здания. Замена ламп.эт.3 и под козырьком.п.1.	17.04.2023	шт	5704,00	5704
	1			
Замена ламп.п.7	11.04.2023	шт	45,75	183
	4			
Ремонт сидения на карусели. Детская площадка.	04.04.2023	м3	45384,62	177
	0,0039			
Замена стояка канализации через перекрытие. кв.103.	23.03.2023	м	1002,75	4011
	4			
<b>Итого</b>				<b>12838</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	802,80	16056
	20			
Услуги управления	постоянно	день	1144,00	22880
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3584,00	14336
	4			
АДС	круглосуточно	день	191,13	5734
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	57,35	1147
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	120,40	2408
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	430,10	8602
	20			
<b>Итого</b>				<b>71163</b>
<b>Итого</b>				<b>84001</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму

84001 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена розлива ГВС.п.1.	17.04.2023	м	1426,00	713
	0,5			
Установка окон ПВХ.п.4,5	03.04.2023	шт	14001,00	112008
	8			
Замена ламп.п.2.эт.2.п.7,8.Под козырьками.	22.03.2023	шт	86,67	260
	3			
<b>Итого</b>				<b>112981</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	806,05	16121
	20			
Услуги управления	постоянно	день	1148,60	22972
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2770,75	11083
	4			
АДС	круглосуточно	день	191,90	5757
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	57,55	1151
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	431,80	8636
	20			
<b>Итого</b>				<b>65720</b>
<b>Итого</b>				<b>178701</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **178701** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояков ХГВС через перекрытия.кв.17.Магазин."Бристоль".	10.04.2023	м	1100,73	12108
	11			
Замена стояка канализации через перекрытие.Магазин "Бристоль".Замена сборки по ГВС.кв.18,19.	28.03.2023	шт	5988,50	11977
	2			
Выдали лампы накаливания 60 Вт	24.03.2023	шт	20,00	200
	10			
Выдали лампы LED 20 Вт	24.03.2023	шт	115,00	575
	5			
<b>Итого</b>				<b>24860</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	194,80	3896
	20			
Услуги управления	постоянно	день	693,90	13878
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1913,00	7652
	4			
АДС	круглосуточно	день	139,13	4174
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	34,80	696
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	99,15	1983
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	260,85	5217
	20			
<b>Итого</b>				<b>37496</b>
<b>Итого</b>				<b>62356</b>


2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **62356** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  В.А.Володько /

Заказчик 



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена розлива по ГВС, п.сушителю. Замена сборок на концевых по ХГВС, п.сушителю, п.4.	06.04.2023	м	1540,89	6934
	4,5			
<b>Итого</b>				6934
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	379,25	7585
	20			
Услуги управления	постоянно	день	405,00	8100
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1490,00	5960
	4			
АДС	круглосуточно	день	90,30	2709
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	27,10	542
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	119,20	2384
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	203,15	4063
	20			
<b>Итого</b>				31343
<b>Всего</b>				38277

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму 38277 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК «Лидер» в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрепление банера б.у стяжными хомутами и шайбами на грибок песочницы. Детская площадка.	19.04.2023	шт	2996,00	2996
	1			
Замена датчика движения, лампы. п.3.эт.8. Тамбур.	17.04.2023	шт	407,00	814
	2			
Частичная замена розлива ГВС, п.сушителя. Замена сборки по ГВС. Замена сборки на концевом розливе ГВС, п.сушителя.	04.04.2023	шт	2768,33	8305
	3			
Закрепление сидения на качели. Детская площадка.	31.03.2023	ч/ч	629,41	214
	0,34			
Частичная замена розлива ХВС. Замена сборки по ХВС. Замена сборки на концевом розливе ХВС.	03.04.2023	шт	2912,33	8737
	3			
<b>Итого</b>				<b>21066</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	967,75	19355
	20			
Услуги управления	постоянно	день	1379,05	27581
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3801,75	15207
	4			
АДС	круглосуточно	день	230,40	6912
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	69,10	1382
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	120,95	2419
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	518,45	10369
	20			
<b>Итого</b>				<b>83225</b>
<b>Всего</b>				<b>104291</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **104291** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон»

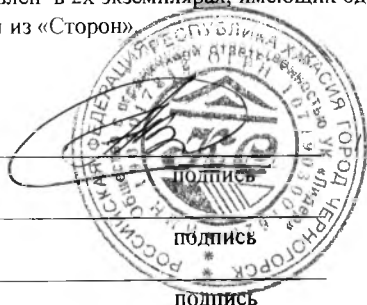
Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_



подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Буршиной М.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена розлива ХВС. Замена сборки по ХВС. Замена крана на концевом розливе ХВС. п.7,8.	19.04.2023	м	1703,31	22143
	13			
Частичная замена розлива ГВС. Замена сборок по ГВС, п. сушителю. п. 1.	18.04.2023	м	2360,00	7080
	3			
Монтаж пандуса. п.3.	14.04.2023	шт	13663,00	13663
	1			
Закрепление спинки на балансире и сидения на качели. Детская площадка.	31.03.2023	шт	105,50	211
	2			
Частичная замена стояка ц.о. кв.49.	24.03.2023	м	614,80	1537
	2,5			
Косметический ремонт подъезда. п.6.	13.04.2023	шт	61152,00	61152
	1			
Косметический ремонт подъезда. п.7.	23.03.2023	шт	61580,00	61580
	1			
<b>Итого</b>				<b>167366</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	805,85	16117
	20			
Услуги управления	постоянно	день	1148,35	22967
	20			
АДС	круглосуточно	день	191,87	5756
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	57,55	1151
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	120,90	2418
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	431,70	8634
	20			
<b>Итого</b>				<b>57043</b>
<b>Всего</b>				<b>224409</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **224409** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**АКТ № 04**

**Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Власова А.В., действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий Акт о том, что :

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				0
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	334,80	6696
Услуги управления	постоянно 20	день	477,10	9542
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1315,25	5261
АДС	круглосуточно 30	день	79,70	2391
Паспортный стол	постоянно 20	день	23,90	478
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	179,35	3587
<b>Итого</b>				27955
<b>Всего</b>				27955

2. Всего за период с 21.03.2022 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **27955** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ /В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**АКТ № 04**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком.п.1.	17.04.2023 1	шт	71,00	71
Частичная замена стояка ц.о.кв.8.	20.04.2023 3	м	621,00	1863
<b>Итого</b>				1934
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	375,40	7508
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1247,00	4988
Услуги управления	постоянно 20	день	534,95	10699
АДС	круглосуточно 30	день	89,40	2682
Наспортивный стол	постоянно 20	день	26,80	536
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	201,10	4022
<b>Итого</b>				30435
<b>Всего</b>				32369

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **32369** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



АКТ № 04

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черноголовск

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Механцевой Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				0
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	389,90	7798
Услуги управления	постоянно 20	день	555,65	11113
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	741,25	2965
АДС	круглосуточно 30	день	92,83	2785
Паспортный стол	постоянно 20	день	27,85	557
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	208,90	4178
<b>Итого</b>				29396
<b>Итого</b>				29396

2. Всего за период с 21.03.2022 по 20.04.2023 выполнено работ на сумму 29396 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  В.А.Володько /

Заказчик 



АКТ № 04

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Климентьевой И.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1 «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрепление болтами брусков на скамейке.п.2.	05.04.2023 4	шт	61,00	244
Ремонт сидения на карусели.Детская площадка.	03.04.2023 0,017	м3	38882,35	661
Частичная замена стояка канализации.кв.26.	31.03.2023 1,5	м	1094,00	1641
Замена ламп.п.1.	28.03.2023 2	шт	47,50	95
Замена стояка ц.о через перекрытие.кв.83.	21.03.2023 2,5	м	688,80	1722
Частичная замена стояка и перемычки ц.о.кв.111.	20.04.2023 1,5	м	590,00	885
Замена лампы.п.1.эт.1.	19.04.2023 1	шт	71,00	71
<b>Итого</b>				<b>5319</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	802,50	16050
Услуги управления	постоянно 20	день	1143,55	22871
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1576,25	6305
АДС	круглосуточно 30	день	191,07	5732
Паспортный стол	постоянно 20	день	57,30	1146
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	429,90	8598
<b>Итого</b>				<b>60702</b>
<b>Итого</b>				<b>66021</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 по 20.04.2023 выполнено работ на сумму

66021 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ /В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



**АКТ № 04**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Саложникова Н.Ф., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт сидения на качели. Детская площадка.	03.04.2023 0,0082	м3	37804,88	310
Частичная замена сборки по п.сушителю.п.8 под кв.110.	31.03.2023 1	шт	674,00	674
Косметический ремонт подъезда.п.б.	31.03.2023 1	шт	77550,00	77550
Замена замка на подвальной двери.п.б.	21.03.2023 1	шт	519,00	519
<b>Итого</b>				79053
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	792,10	15842
Услуги управления	постоянно 20	день	1128,75	22575
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	3112,00	12448
АДС	круглосуточно 30	день	188,60	5658
Паспортный стол	постоянно 20	день	56,60	1132
Техническое обслуживание	постоянно 20	день	424,35	8487
<b>Итого</b>				66142
<b>Всего</b>				145195

2. Всего за период с 21.03.2023 по 20.04.2023 выполнено работ на сумму **145195** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

АКТ № 04

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» апреля 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,86, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисовой Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп п.2,3.	05.04.2023	шт	51,20	256
	5			
Частичная замена стояков п.сушителя,ц.о.кв.79.	05.04.2023	м	1234,75	4939
	4			
Ремонт сидения на качеле.Детская площадка.	04.04.2023	м3	34722,22	125
	0,0036			
Закрепление сидения на качеле.Детская площадка.	31.03.2023	шт	129,00	129
	1			
Замена стояка п.сушителя через перекрытие.кв.76.	30.03.2023	м	1494,50	2989
	2			
<b>Итого</b>				<b>8438</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	802,85	16057
	20			
Услуги управления	постоянно	день	857,30	17146
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	3154,00	12616
	4			
АДС	круглосуточно	день	191,17	5735
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	57,35	1147
	20			
Техническое обслуживание	постоянно	день	430,10	8602
	20			
<b>Итого</b>				<b>61303</b>
<b>Итого</b>				<b>69741</b>

2. Всего за период с 21.03.2023 г. по 20.04.2023 г. выполнено работ на сумму **69741** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  В.А.Володько /

Заказчик 