

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,86, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Маркаровой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерени я работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненн ой работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Демонтаж светильников уличного освещения с помощью автовышки	10.09.2020	чел.-ч.	3240,30	2171
	0,67			
Осмотр датчика движения.Замена ламп.	08.09.2020	шт	92,50	185
	2			
Замена ламп	02.09.2020	шт	51,00	153
	3			
Осмотр.Замена стояка ц.о	28.08.2020	м	1140,60	5703
	5			
Герметизация м/п. швов	28.08.2020	м/п	419,00	11732
	28			
Замена лампы	21.08.2020	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>20015</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	604,73	13304
	22			
Услуги управления	постоянно	день	703,77	15483
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	2222,25	8889
	4			
АДС	круглосуточно	день	154,83	4645
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,27	688
	22			
<b>Итого</b>				<b>43009</b>
<b>Итого</b>				<b>63024</b>

Итого:

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **63024** рубль
  3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,



**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициственный показатель выполненной работы	Единица измерени я работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	15.09.2020	шт	71	71
	1			
Замена ламп	02.09.2020	шт	42	83
	2			
Вывоз мусора наемным автотранспортом	26.08.2020	м3	853	486
	0,57			
Частичная замена канализации в подвальном помещении	21.08.2020	м	9243	10630
	1,15			
Монтаж окон ПВХ	21.08.2020	шт	9721	38883
	4			
<b>Итого</b>				<b>50153</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	733,81	15410
	22			
Услуги управления	постоянно	день	768,05	17928
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2338,50	11153
	4			
АДС	круглосуточно	день	103,93	4917
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	34,29	720
	22			
<b>Итого</b>				<b>50128</b>
<b>Итого</b>				<b>100281</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **100281** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_

/ Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик

\_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорюлько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполнен ной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп, замена основания	15.09.2020	шт	340,50	1362
	4			
Замена лампы уличного освещения	10.09.2020	шт	429,00	429
	1			
Замена ламп,патрона	04.09.2020	шт	83,00	332
	4			
Замена ламп	02.09.2020	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	31.08.2020	шт	71,00	71
	1			
Вывоз мусора наемным автотранспортом	26.08.2020	м3	852,63	486
	0,57			
Установка почтовых ящиков	24.08.2020	шт	2187,00	4374
	2			
<b>Итого</b>				<b>7125</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	571,82	12580
	22			
Услуги управления	постоянно	день	665,22	14635
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2276,00	9104
	4			
АДС	круглосуточно	день	133,79	4014
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	26,68	587
	22			
<b>Итого</b>				<b>40920</b>
<b>Итого</b>				<b>48045</b>

Итого:

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **48045** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли	14.09.2020	м2	415,63	3325
	8			
Замена лампы подковырькового освещения	08.09.2020	шт	106,00	212
	2			
Замена лампы	01.09.2020	шт	71,00	71
	1			
Изготовление чердачных люков	28.08.2020	м3	35295,08	2153
	0,061			
<b>Итого</b>				<b>5761</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	512,18	11268
	22			
Услуги управления	постоянно	день	595,86	13109
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2038,75	8155
	4			
АДС	круглосуточно	день	119,83	3595
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	23,91	526
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,59	2499
	22			
<b>Итого</b>				<b>39152</b>
<b>Итого</b>				<b>44913</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **44913** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	28.08.2020 1	шт	71,00	71
Вывоз мусора наемным автотранспортом	26.08.2020 0,57	м3	852,63	486
Ремонт ж/б кровли	21	м2	418,38	8786
<b>Итого</b>				<b>9343</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	536,09	11794
Услуги управления	постоянно 22	день	623,73	13722
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2134,00	8536
АДС	круглосуточно 30	день	125,43	3763
Паспортный стол	постоянно 22	день	25,05	551
<b>Итого</b>				<b>38366</b>
<b>Итого</b>				<b>47709</b>

Итого:

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **47709** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт ж/б кровли	16.09.2020 2,35	м2	642,55	1510
Ремонт примыканий балконных плит к стене при помощи страховки кв.30,43	15.09.2020 8	м	405,38	3243
Ремонт примыканий балконных плит к стене при помощи страховки кв.60,73	16.09.2020 8	м2	405,38	3243
Спил тополя.Погрузка и выгрузка пиленого леса	10.09.2020 15	шт	472,80	7092
Выдача материалов (Угольники, муфта,МКР ВР, труба) для замены стояка ц.о	10.09.2020 4	м	345,00	1380
Вывоз мусора наемным автотранспортом	26.08.2020 0,57	м3	852,63	486
<b>Итого</b>				<b>16954</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	510,00	11220
Услуги управления	постоянно 22	день	593,36	<b>13054</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2030,00	<b>8120</b>
АДС	круглосуточно 30	день	119,33	<b>3580</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	23,82	524
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	172,64	<b>3798</b>
<b>Итого</b>				<b>40296</b>
<b>Итого</b>				<b>57250</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **57250** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Монтаж ПРЭМ после поверки	08.09.2020	шт	1535,00	3070
	2			
Замена лампы	31.08.2020	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>3141</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	513,77	11303
	22			
Услуги управления	постоянно	день	597,77	13151
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2045,25	8181
	4			
АДС	круглосуточно	день	120,23	3607
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	24,00	528
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,95	2507
	22			
<b>Итого</b>				<b>39277</b>
<b>Итого</b>				<b>42418</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **42418** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	17.09.2020	шт	51,00	153
	3			
Ремонт ж,б кровли	11.09.2020	м2	424,77	5522
	13			
Замена стояка ГВС через перекрытие. Замена крана на летнем водопроводе	31.08.2020	м	1051,68	23137
	22			
Замена стояков ХГВС через перекрытия. Замена сборки по ХВС	26.08.2020	м	997,71	13968
	14			
Монтаж ПРЭМ после поверки	08.09.2020	шт	1535,00	3070
	2			
Отдалбливание гипсовой решетки. Прочистка вентиляции		чел.-ч.	1010,45	677
	0,67			
<b>Итого</b>				<b>46527</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	665,27	14636
	22			
Услуги управления	постоянно	день	774,00	17028
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	155,67	4670
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,05	683
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	147,55	3246
	22			
<b>Итого</b>				<b>50856</b>
<b>Итого</b>				<b>97383</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **97383** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».



**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Косметический ремонт подъезда, козырька п.8	20.09.2020	шт	64731,00	64731
	1			
Ремонт ж/б кровли	17.09.2020	м2	425,29	1446
	3,4			
Замена светильника, лампы	11.09.2020	шт	462,50	925
	2			
Монтаж ПРЭМ после поверки	09.09.2020	шт	2065,50	4131
	2			
Закрытие теплового контура досками	02.09.2020	м2	171,20	214
	1,25			
Замена ламп	02.09.2020	шт	67,60	338
	5			
Осмотр. Замена стояка канализации через перекрытие	31.08.2020	м	1065,45	2930
	2,75			
<b>Итого</b>				<b>74715</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	665,27	14636
	22			
Услуги управления	постоянно	день	774,00	17028
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1942,05	<b>7768</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	155,67	4670
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,05	683
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	147,55	3246
	22			
<b>Итого</b>				<b>48031</b>
<b>Итого</b>				<b>122746</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **122746** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт ж.б кровли	08.09.2020	м2	418,43	5858
	14			
Косметический ремонт подъезда, козырька п.4	11.09.2020	шт	64145,00	64145
	1			
Монтаж ПРЭМ после поверки	08.09.2020	шт	1535,00	3070
	2			
Замена лампы подкозырькового освещения в тамбуре	08.09.2020	шт	41,50	83
	2			
Замена датчика движения лампы	01.09.2020	шт	317,50	635
	2			
Частичная замена стояка канализации через перекрытие	27.08.2020	м	1388,68	3680
	2,65			
Косметический ремонт подъезда, козырька п.3	26.08.2020	шт	65534,00	65534
	1			
Ремонт бетонной отмостки	02.09.2020	м2	1455,65	80061
	55			
<b>Итого</b>				<b>223066</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	664,45	14618
	22			
Услуги управления	постоянно	день	773,05	17007
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2644,75	10579
	4			
АДС	круглосуточно	день	155,47	4664
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,05	683
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	147,36	3242
	22			
<b>Итого</b>				<b>50793</b>
<b>Итого</b>				<b>273859</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумм **273859** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олико- ественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Демонтаж ПРЭМ на поверку	08.09.2020 4	шт	900,25	3601
<b>Итого</b>				<b>3601</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	330,18	7264
Услуги управления	постоянно 22	день	384,14	<b>8451</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1314,25	<b>5257</b>
АДС	круглосуточно 30	день	77,27	<b>2318</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	15,41	339
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	111,77	<b>2459</b>
<b>Итого</b>				<b>26088</b>
<b>Итого</b>				<b>29689</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумм **29689** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава ,

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрепление досок на лавочке	15.09.2020	чел.-ч.	604,00	302
	0,5			
<b>Итого</b>				<b>302</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	669,86	14737
	22			
Услуги управления	постоянно	день	779,36	17146
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2666,50	10666
	4			
АДС	круглосуточно	день	156,73	4702
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,27	688
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	148,59	3269
	22			
<b>Итого</b>				<b>51208</b>
<b>Итого</b>				<b>51510</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **51510** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель»

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Гидравлические испытания системы центрального отопления	07.09.2020	п	2000,00	8000
	4			
Промывка системы центрального отопления	07.09.2020	п	2000,00	8000
	4			
Частичная замена розлива ц.о.Замена кранов на концевых.Замена резьбы в ТУ на подаче	04.09.2020	м	1893,33	5680
	3			
Выдача эл. ламп	27.08.2020	шт	15,00	300
	20			
<b>Итого</b>				<b>21980</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	406,32	8939
	22			
Услуги управления	постоянно	день	472,73	<b>10400</b>
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1186,25	<b>4745</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	95,07	<b>2852</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	18,95	417
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	90,14	1983
	22			
<b>Итого</b>				<b>29336</b>
<b>Итого</b>				<b>51316</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумм **51316** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.



**АКТ № 09****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Кладка прямка. Закрытие теплового контура досками	27.08.2020	м2	460,16	566
	1,23			
Замена лампы светодиодной	18.09.2020	шт	131,00	131
	1			
Замена замка на подвальной двери	28.08.2020	шт	308,00	308
	1			
Выдача эл.ламп	26.08.2020	шт	15,00	75
	5			
Вывоз мусора наемным автотранспортом	26.08.2020	м2	852,63	486
	0,57			
<b>Итого</b>				<b>1566</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	672,59	14797
	22			
Услуги управления	постоянно	день	782,50	17215
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2677,25	10709
	4			
АДС	круглосуточно	день	157,37	4721
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,41	691
	22			
<b>Итого</b>				<b>48133</b>
<b>Итого</b>				<b>49699</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **49699** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».



**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояка п. сушителя через перекрытие	10.09.2020	м	1143,43	4002
	3,5			
<b>Итого</b>				<b>4002</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	316,45	6962
	22			
Услуги управления	постоянно	день	368,18	8100
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1259,75	5039
	4			
АДС	круглосуточно	день	74,03	2221
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	14,77	325
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	70,18	1544
	22			
<b>Итого</b>				<b>24191</b>
<b>Всего</b>				<b>28193</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумм **28193** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Гигель В.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Покос травы на придомовой территории	21.08.2020	м2	6,10	1648
	270			
Демонтаж ПРЭМ на поверку	09.09.2020	шт	1259,00	2518
	2			
Ремонт ж/б кровли	01.09.2020	м2	423,00	1692
	4			
Замена замка на подвальной двери	28.08.2020	шт	344,00	344
	1			
Замена лампы светодиодной	28.08.2020	шт	131,00	131
	1			
Замена ламп	27.08.2020	шт	41,50	83
	2			
Осмотр.Расширение проемов вент.каналов	25.08.2020	чел.-ч.	1236,00	1236
	1			
<b>Итого</b>				<b>7652</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	681,82	15000
	22			
Услуги управления	постоянно	день	939,45	20668
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3214,25	12857
	4			
АДС	круглосуточно	день	188,93	5668
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	37,68	829
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	179,09	3940
	22			
<b>Итого</b>				<b>58962</b>
<b>Всего</b>				<b>66614</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму

**66614** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,  
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ливневой канализации на чердаке через перекрытие	16.09.2020	м	966,37	13046
	13,5			
Осмотр стояка ц.о на кухне кв.54. Установка хомута на стояк ц.о на кухне в кв. 51	15.09.2020	шт	188,00	188
	1			
Осмотр. Замена ламп	02.09.2020	шт	67,00	268
	4			
Закрытие теплового контура досками	01.09.2020	м2	190,36	474
	2,49			
Замена лампы ДРВ на кобре уличного освещения	31.08.2020	шт	399,00	399
	1			
Вывоз мусора наемным автотранспортом	26.08.2020	м3	852,63	486
	0,57			
<b>Итого</b>				<b>14861</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	672,41	14793
	22			
Услуги управления	постоянно	день	782,32	17211
	22			
АДС	круглосуточно	день	157,37	4721
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,41	691
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	149,14	3281
	22			
<b>Итого</b>				<b>40697</b>
<b>Всего</b>				<b>55558</b>

**Итого:**

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумм **55558** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».



**АКТ № 09****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крыловой Н.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	17.09.2020	шт	41,50	83
	2			
Замена ламп	02.09.2020	шт	153,00	153
	1			
Герметизация м/п швов	28.08.2020	м/п	419,00	11732
	28			
Осмотр. Частичная замена стояка канализации	25.08.2020	м	2432,00	1824
	0,75			
<b>Итого</b>				<b>13792</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	279,36	6146
	22			
Услуги управления	постоянно	день	325,00	7150
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1112,00	4448
	4			
АДС	круглосуточно	день	65,37	1961
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	13,05	287
	22			
<b>Итого</b>				<b>19992</b>
<b>Всего</b>				<b>33784</b>

Итого:

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **33784** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 09****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » сентября 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы светодиодной	08.09.2020	шт	131,00	131
	1			
Навешивание замка установка проушины	28.08.2020	шт	427,00	427
	1			
Герметизация м/п швов	28.08.2020	м/п	419,00	32682
	78			
Вывоз мусора	26.08.2020	м3	852,63	486
	0,57			
<b>Итого</b>				<b>33726</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	313,23	6891
	22			
Услуги управления	постоянно	день	364,45	8018
	22			
АДС	круглосуточно	день	73,30	2199
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	14,64	322
	22			
<b>Итого</b>				<b>17430</b>
<b>Всего</b>				<b>51156</b>

Итого:

2. Всего за период с 21.08.2020 по 20.09.2020 выполнено работ на сумму **51156** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись