

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 18 » 13 2022.

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk , Коссаево 31а

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1965

5.Материал стен: камень

6.Этажность: 5

7. количество подъездов 4

8. количество квартир 80

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 41 (ФИО) Коссаевская

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	<u>сушат</u>
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удоб.	
9	Полы/ крыльца	удоб.	
10	Проемы (окна, двери)	удоб.	
11	Наружная отделка	удоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования		
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удоб.	
15	- ГВС	удоб.	
16	- ХВС	удоб.	
17	- канализация	удоб.	
18	- газоснабжение	удоб.	
19	- электроснабжение	удоб.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	удоб.	

Выводы и предложения:

~~отсутствует~~ здание
~~находится~~ удоб.
~~сетевые~~ красивые
~~для~~ просторные

Представитель собственников: Комитетом И.В. Мухомов

Директор Борисова Е.А.

Начальник Поповича О.В.

Техник Маймиста О.В. И.А.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногорск

« 17 » 03 2022.

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
 - 2.Адрес: г. Черногорск, Северная 84
 - 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 - 4.Год постройки: 1964
 - 5.Материал стен: кирпич
 - 6.Этажность: 5
 7. количество подъездов 4
 8. количество квартир 24
 - 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 2 (ФИО) _____

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	узнать	
9	Полы/ крыльца	узнать	
10	Проемы (окна, двери)	узнать	
11	Наружная отделка	узнать	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узнать	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	узнать	
15	- ГВС	узнать	
16	- ХВС	узнать	
17	- канализация	узнать	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	узнать	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	исследовать	
22	Балконы	узнать	

Выводы и предложения:

полученные данные не соответствуют действительности, требуется проведение дополнительных исследований

Представитель собственников: Сорокин

Директор Борисова Е. А.

Начальник Поздубная О. В.

Техник Лайшев О. В. ГЛ

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 17 » 13 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Рефтинская 88
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1964
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 4
7. количество подъездов 3
8. количество квартир 44
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 13 (ФИО) Ефремова Е.В.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	<u>удов.</u>
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удоб.	
9	Полы/ крыльца	удоб.	
10	Проемы (окна, двери)	удоб. и ПВХ	
11	Наружная отделка	удоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удоб.	
13	Внутридомовая система		
14	- и/ отопления	удоб.	
15	- ГВС	удоб.	
16	- ХВС	удоб.	
17	- канализация	удоб.	
18	- газоснабжение	удоб.	
19	- электроснабжение	удоб.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	используются	
22	Балконы	удоб.	

Выводы и предложения:

~~обследование здания и территории~~
~~удоб. состояние, при этом~~
~~для проведения~~

Представитель собственников: Л. В. Виреев Л. В. Жилищник

Директор Борисов Е. А.

Начальник Полубина Л. В.

Техник Матвеева Л. В. ЖЛ

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 18 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, Ильинская 1
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1972
 5. Материал стен: штукатурка
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 6
 8. количество квартир 89
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 42 (ФИО) Маринкина М.А.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>удовл.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	узнать	
9	Полы/ крыльца	узнать	
10	Проемы (окна, двери)	узнать П.В.Х.	
11	Наружная отделка	узнать	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узнать	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/о отопления	узнать	
15	- ГВС	узнать	
16	- ХВС	узнать	
17	- канализация	узнать	
18	- газоснабжение	узнать	
19	- электроснабжение	узнать	
20	Лифты	узнать	
21	Встроенные помещения	узнать	
22	Балконы	узнать	

Выводы и предложения:

объект находится в удовлетворительном состоянии
узнать, какие работы необходимо выполнить
для приведения в порядок

Представитель собственников:

Матвеев И.А. Матвеев

Директор

Борисов Е.А.

Начальник

Григорьев В.В.

Техник

Матвеев В.В. Матвеев

АКТ
общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногорск

« 18 » 11 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Родименское 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1968
5. Материал стен: каранч
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 80
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 14 (ФИО) Пономарев М.А.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовлет.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удовлет.</u>	
7	Перекрытия (крыля)		

8	Лестницы	удовлет.	
9	Полы/ крыльца	удовлет.	
10	Проемы (окна, двери)	17/3 х удовлет.	
11	Наружная отделка	удовлет.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удовлет.	требуется замена
15	- ГВС	удовлет.	требуется замена
16	- ХВС	удовлет.	требуется замена
17	- канализация	удовлет.	
18	- газоснабжение	удовлет.	
19	- электроснабжение	удовлет.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	интернат	
22	Балконы	удовлет.	

Выводы и предложения:

Сбытовое здание находится в удовлетворительном, пригодном для проживания.

Представитель собственников: Петухов М.А. 18.11.2014

Директор Ефремова Е.А.

Начальник Родушкин С.В.

Техник Матвиенко С.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногорск

« 18 » 13 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом

2. Адрес: г. Черногорск, Чернышевского 27

3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4. Год постройки: 1965

5. Материал стен: кирпич

6. Этажность: 5

7. количество подъездов 3

8. количество квартир 51

9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 55 (ФИО) Маслов Н.В.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	усть	
9	Полы/ крыльца	усть	
10	Проемы (окна, двери)	усть	
11	Наружная отделка	усть	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	усть	
13	Внутридомовая система		
14	-ц/ отопления	усть	
15	- ГВС	усть	
16	- ХВС	усть	
17	- канализация	усть	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	усть	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	используются	
22	Балконы	нет	

Выводы и предложения:

использование здания находится
усть, состояние, присоединено
для присоединения

Представитель собственников: Б. Б. Мамедов

Директор Бурмистров В. В.

Начальник Мухоморов В. В.

Техник Мухоморов В. В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 17 » 03 2022.

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Чернышевская ул. 59
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1967
- 5.Материал стен: кирпич
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов 11
8. количество квартир 80
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 59 (ФИО) Маслов И. В.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>н.сб.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 14 » 03 2022.

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk, Черногоorsk 31

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1966

5.Материал стен: кирпич

6.Этажность: 5

7. количество подъездов 1

8. количество квартир 80

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 31 (ФИО) Витальева О.В.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удов.	
9	Полы/ крыльца	удов.	
10	Проемы (окна, двери)	удов.	
11	Наружная отделка	удов.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удов.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удов.	
15	- ГВС	удов.	
16	- ХВС	удов.	
17	- канализация	удов.	
18	- газоснабжение	удов.	
19	- электроснабжение	удов.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	удов.	

Выводы и предложения:

~~состояние здания хорошее, все системы работают, требуется только косметический ремонт.~~

Представитель собственников: Семская В.Н. *пер.*

Директор Е.В. Борисов

Начальник О.В. Пазухина

Техник О.В. Рабчинский

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 15 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, Коммунальный 33
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1978
 5. Материал стен: кирпичный
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 8
 8. количество квартир 112
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 76 (ФИО) Фурсова Г.С.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>удовл.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	удовл.	
9	Полы/ крыльца	удовл.	
10	Проемы (окна, двери)	удовл.	
11	Наружная отделка	удовл.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удовл.	
15	- ГВС	удовл.	
16	- ХВС	удовл.	
17	- канализация	удовл.	
18	- газоснабжение	удовл.	
19	- электроснабжение	удовл.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	миссия	
22	Балконы	удовл.	

Выводы и предложения:

~~необходимо~~ ~~навести~~ ~~состояние~~ ~~для~~ ~~применения~~ ~~зданий~~ ~~удовл.~~ ~~применения~~

Представитель собственников:

Пурков Т.С.

Директор

Борисова Е.А.

Начальник

Бусыгина О.В.

Техник

Латышева О.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногорск

« 14 » 03 2022.

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногорск, Коммунальный 32

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1972

5.Материал стен: камень

6.Этажность: 5

7. количество подъездов 4

8. количество квартир 56

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 16 (ФИО) Веретенкина С.И.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	узел	
9	Полы/ крыльца	узел	
10	Проемы (окна, двери)	узел	
11	Наружная отделка	узел	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узел	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	узел	
15	- ГВС	узел	
16	- ХВС	узел	
17	- канализация	узел	
18	- газоснабжение	узел	
19	- электроснабжение	узел	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	массовые	
22	Балконы	узел	

Выводы и предложения:

~~обследованные узлы~~
~~кредитные~~ ~~узел~~ ~~состоящего~~
~~проектировщик~~ ~~не~~ ~~проектирован~~

Представитель собственников: Деревянникова С.В.
Деревянникова

Директор Ефремова Е.А.

Начальник Пудукова О.В.

Техник Матвеева О.В. Л

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 18 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Коммунальный 18/1
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1995
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 3
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 18
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 10/15 (ФИО) Миксифорова В.Н.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>н.с.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	удовлет.	
9	Полы/ крыльца	удовлет.	
10	Проемы (окна, двери)	удовлет.	
11	Наружная отделка	удовлет.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет.	
13	Внутридомовая система	удовлет.	
14	- ц/ отопления	удовлет.	
15	- ГВС	удовлет.	
16	- ХВС	удовлет.	
17	- канализация	удовлет.	
18	- газоснабжение		
19	- электроснабжение	удовлет.	
20	Лифты	удовлет.	
21	Встроенные помещения	н.м.н.т.с.	
22	Балконы	удовлет.	

Выводы и предложения:

Соблюдение сроков некапитал. в удовлет.
состоянии, при этом ф.л. против. вынужд.

Представитель собственников: Шелестова Е.И.

Директор Ефремова С.А.

Начальник Поздубина С.В.

Техник Литвинова С.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногорск

« 10 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Космонавтов 18/2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1995
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 8
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 16
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 14/5 (ФИО) Минисарова Р.Н.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовлет.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удовлет.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	

8	Лестницы	удовлет.	
9	Полы/ крыльца	удовлет.	
10	Проемы (окна, двери)	удовлет.	
11	Наружная отделка	удовлет.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет.	
13	Внутридомовая система	удовлет.	
14	-щ/ отопления	удовлет.	
15	- ГВС	удовлет.	
16	- ХВС	удовлет.	
17	- канализация	удовлет.	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	удовлет.	
20	Лифты	удовлет.	
21	Встроенные помещения	имеются	
22	Балконы	удовлет.	

Выводы и предложения:

состояние здания находится в удовлетв. состоянии, при этом нет проблем.

Представитель собственников: Иванов И.И.

Директор Смирнова Е.А.

Начальник Полудомовая С.В.

Техник Алексеева С.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 15 » 03 2022.

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk , Участок № 11а

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1983

5.Материал стен: панельный

6.Этажность: 5

7. количество подъездов 4

8. количество квартир 60

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 10 (ФИО) Сидорова Э. Ф.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>удовл.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	удовл.	
9	Полы/ крыльца	удовл.	
10	Проемы (окна, двери)	ПБХ удовл.	
11	Наружная отделка		
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	
13	Внутридомовая система		
14	- щ/ отопления	удовл.	
15	- ГВС	удовл.	
16	- ХВС	удовл.	
17	- канализация	удовл.	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	удовл.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	удовл.	

Выводы и предложения:

~~неисполнение~~ ~~удовл.~~
~~наличие~~ ~~удовл.~~
~~состояние~~ ~~прежде~~
~~до проведения~~

Представитель собственников: Судачкин Э. В.

Директор Бурмистров В. А.

Начальник Будурица О. В.

Техник Матвеев О. В.

АКТ
общего весеннего осмотра здания (сооружения)
ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 16 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Ленина 78
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1973
5. Материал стен: красный кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 64 (ФИО) Будыко А.Н.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удоб.	
9	Полы/ крыльца	удоб.	
10	Проемы (окна, двери)	удоб.	
11	Наружная отделка	удоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удоб.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удоб.	
15	- ГВС	удоб.	
16	- ХВС	удоб.	
17	- канализация	удоб.	
18	- газоснабжение	удоб.	
19	- электроснабжение	удоб.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	удоб.	

Выводы и предложения:

~~отсутствуют~~ / ~~удовлетворительно~~
~~находится~~ / ~~удоб.~~ ~~содержится~~
~~применено~~ для ~~применения~~

Представитель собственников: Булалов В. Булалов А.Н.

Директор Булалов В. А.

Начальник Булалов В. В.

Техник Булалов В. В. И.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 16 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, Мусина 80
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1970
 5. Материал стен: каменоломня
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 4
 8. количество квартир 80
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:
- Комиссия в составе:
- Представитель собственников : кв № 43 (ФИО) Котляков В. П.
- Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна
- Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна
- Техник Латышева Олеся Витальевна
- Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	<u>удов.</u>
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	узоб.	
9	Полы/ крыльца	узоб.	
10	Проемы (окна, двери)	узоб.	
11	Наружная отделка	узоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узоб.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	узоб.	
15	- ГВС	узоб.	
16	- ХВС	узоб.	
17	- канализация	узоб.	
18	- газоснабжение	узоб.	
19	- электроснабжение	узоб.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	узоб.	

Выводы и предложения:

отсутствует, здание
находится в узоб. состоянии
применяется для проживания

Представитель собственников: Копылов В. П. Копылов

Директор Борисов Е. А.

Начальник Будутова В. В.

Техник Ваткина В. В. Лаз

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 16 » 03 2022.

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk , Ленина 149

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1976

5.Материал стен: кирпич

6.Этажность: 5

7. количество подъездов 6

8. количество квартир 90

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 5 (ФИО) Аремакиса В.И.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	узел	
9	Полы/ крыльца	узел	
10	Проемы (окна, двери)	узел	
11	Наружная отделка	узел	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узел	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	узел	
15	- ГВС	узел	
16	- ХВС	узел	
17	- канализация	узел	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	узел	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	узел	

Выводы и предложения:

отсутствуют замечания к проекту
узел системы
присоединяется для проектирования

Представитель собственников:

Носов В. И. Директор

Директор

Ефремов Е. И.

Начальник

Поздеева В. В.

Техник

Латышев В. В. Инж.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 15 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Набережная 76
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 82
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 2 (ФИО) Мингеева А. Р.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>удовл.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	удобн.	
9	Полы/ крыльца	удобн.	
10	Проемы (окна, двери)	н.х	
11	Наружная отделка	удобн.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удобн.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удобн.	
15	- ГВС	удобн.	
16	- ХВС	удобн.	
17	- канализация	удобн.	
18	- газоснабжение	удобн.	
19	- электроснабжение	удобн.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	н.х	
22	Балконы	удобн.	

Выводы и предложения:

безопасное, удобное
нахождение + удобн. система
проемы для проветривания

Представитель собственников: Матвеев И.В. Матвеев

Директор Борисов Е.А.

Начальник Труфанова О.В.

Техник Матвеев О.В. ИИ

АКТ
общего весеннего осмотра здания (сооружения)
ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 14 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Металлургов 10
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1986
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 10
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:
Комиссия в составе:
Представитель собственников: кв № 59 (ФИО) Ревина С.Б.
Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна
Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна
Техник Латышева Олеся Витальевна
Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл</u>	
5	М/п швы	<u>удовл</u>	
6	Перегородки	<u>удовл</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл</u>	

8	Лестницы	удовл.	
9	Полы/ крыльца	удовл.	
10	Проемы (окна, двери)	удовл.	
11	Наружная отделка	удовл.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удовл.	
15	- ГВС	удовл.	
16	- ХВС	удовл.	
17	- канализация	удовл.	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	удовл.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	удовл.	

Выводы и предложения:

необходимо провести
капитальный ремонт
крыши для предотвращения

Представитель собственников:

Александр С.В. [подпись]

Директор

Смирнов В.А.

Начальник

Гордеева В.В.

Техник

Александр В.В. [подпись]

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 19 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Пушкина 3
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1965
5. Материал стен: красный кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 1
8. количество квартир 74
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 19 (ФИО) Мерзляк Д. В.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	узнать	
9	Полы/ крыльца	узнать	
10	Проемы (окна, двери)	узнать 75х	
11	Наружная отделка	узнать	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узнать	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	узнать	
15	- ГВС	узнать	
16	- ХВС	узнать	
17	- канализация	узнать	
18	- газоснабжение	узнать	
19	- электроснабжение	нет	
20	Лифты	узнать	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	массово	
		узнать	

Выводы и предложения:

предлагаемое здание находится в хорошем состоянии, крыша для проведения работ

Представитель собственников: Номмисберг В.Б.

Директор Бурмистров В.Ф.

Начальник Поздников В.Б.

Техник Матвеев В.Б. Г.Ф.

АКТ
общего весеннего осмотра здания (сооружения)
ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 17 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Пушкина 26
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1981
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 38 (ФИО) Ткачев В. П.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удоб.	
9	Полы/ крыльца	удоб.	
10	Проемы (окна, двери)	удоб.	
11	Наружная отделка	удоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удоб.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удоб.	
15	- ГВС	удоб.	
16	- ХВС	удоб.	
17	- канализация	удоб.	
18	- газоснабжение	удоб.	
19	- электроснабжение	удоб.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	удоб.	

Выводы и предложения:

~~Следующим этапом работы является~~
~~составление сметы на выполнение~~
~~работ по ремонту и благоустройству~~

Представитель собственников: Григорьев В. П.

Директор: Борисов Е. А.

Начальник: Ползунов В. В.

Техник: Матвеев В. В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 17 » 03 2022.

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk , Северная 76

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1963

5.Материал стен: кирпич

6.Этажность: 5

7. количество подъездов 4

8. количество квартир 80

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 36 (ФИО) Индерев Н.Г.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	узел	
9	Полы/ крыльца	узел	
10	Проемы (окна, двери)	деревянные узлы	
11	Наружная отделка	узел	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования		
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	узел	
15	- ГВС	узел	
16	- ХВС	узел	
17	- канализация	узел	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	узел	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	массовые	
22	Балконы	узел	

Выводы и предложения:

~~необходимо провести~~
~~нахождение узла~~
~~системы~~
~~для применения~~

Представитель собственников: Сидорова Н.С. Сердюков

Директор Борисова Е.В.

Начальник Борисова Е.В.

Техник Борисова Е.В. ИИ

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

«16» 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом

2. Адрес: г. Черногоorsk, Северная 29

3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4. Год постройки: 1993

5. Материал стен: кирпич

6. Этажность: 5

7. количество подъездов 8

8. количество квартир _____

9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: _____ кв № _____ (ФИО) _____

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>удовл.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	узел	
9	Полы/ крыльца	узел	
10	Проемы (окна, двери)	узел	
11	Наружная отделка	узел	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узел	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	узел	
15	- ГВС	узел	
16	- ХВС	узел	
17	- канализация	узел	
18	- газоснабжение	узел	
19	- электроснабжение	узел	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	интерьер	
22	Балконы	узел	

Выводы и предложения:

предоставляю данные
наименование узла
системы, примерно
для предоставления

Представитель собственников: Сосновский Алексей

Директор Борисов Е. В.

Начальник Будуцкий В. В.

Техник Савинский В. В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 15 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, Светлая 825
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1967
 5. Материал стен: кирпич
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 4
 8. количество квартир 80
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв №26 (ФИО) Максимова В.М.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	<u>удовл.</u>
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>удовл.</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	узел.	
9	Полы/ крыльца	узел.	
10	Проемы (окна, двери)	Н/Б К	
11	Наружная отделка	узел.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	узел.	
13	Внутридомовая система		
14	-ц/ отопления	узел.	
15	- ГВС	узел.	
16	- ХВС	узел.	
17	- канализация	узел.	
18	- газоснабжение	узел.	
19	- электроснабжение	узел.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нет	
22	Балконы	узел.	

Выводы и предложения:

~~необходимо провести обследование~~
~~и узлы соответствующие~~
~~архитектуре для проектирования~~

Представитель собственников

Маслаков В.М. (подп.)

Директор

Борисов Е.В.

Начальник

Полушкина В.В.

Техник

Савицкий В.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногорск

« 20 » 09 2021г.

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск , Светлая 83
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1988
- 5.Материал стен: кирпич
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 56

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 43 (ФИО) Матвеев С.В.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
8	Лестницы	<u>удов.</u>	

9	Полы/ крыльца	удоб.	
10	Проемы (окна, двери)	ПВХ	
11	Наружная отделка	удоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удоб.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удоб.	
15	- ГВС	удоб.	
16	- ХВС	удоб.	
17	- канализация	удоб.	
18	- газоснабжение		
19	- электроснабжение	удоб.	
20	Лифты	—	
21	Встроенные помещения	массовые	
22	балконы	удоб.	

Выводы и предложения:

Обширное здание накрывается
в удобном состоянии, с соблюдением
сроку 2021-2022 года

Представитель собственников:

Матвеев В.И. №13

Директор Е.А. Ефремова

Ефремова

Начальник О.В. Поддубская

Поддубская

Техник О.В. Латышева

Латышева

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

«17» 03 2022.

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk , Светлая 84

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1966

5.Материал стен: кирпич

6.Этажность: 4

7. количество подъездов 3

8. количество квартир 18

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв №45 (ФИО) Латышева О.В.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удов.	
9	Полы/ крыльца	удов.	
10	Проемы (окна, двери)	удов.	
11	Наружная отделка	удов.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удов.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удов.	
15	- ГВС	удов.	
16	- ХВС	удов.	
17	- канализация	удов.	удов. замесом
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	удов.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	миссия	
22	Балконы	удов.	

Выводы и предложения:

~~обследование~~ ~~нахождение~~ ~~технически~~ ~~удов.~~ ~~состояние~~ ~~для~~ ~~проектирования~~

Представитель собственников:

Полушкин В.В.

Директор

Борисова Е.А.

Начальник

Полушкин В.В.

Техник

Михайлова В.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 17 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Левинская 86
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1968
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов: 4
8. количество квартир: 80
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 69 (ФИО) Михайловский

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовл.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удовл.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	

8	Лестницы	удоб.	
9	Полы/ крыльца	удоб.	
10	Проемы (окна, двери)	удоб.	
11	Наружная отделка	удоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удоб.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удоб.	
15	- ГВС	удоб.	
16	- ХВС	удоб.	
17	- канализация	удоб.	
18	- газоснабжение	удоб.	
19	- электроснабжение	удоб.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	нельзя	
22	Балконы	удоб.	

Выводы и предложения:

необходимо провести мероприятия
по улучшению содержания помещений
для повышения

Представитель собственников: В.В. Козлов

Директор Ефремова Е.А.

Начальник Труфанова О.В.

Техник Лавина О.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногорск

« 18 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногорск, Нормальная 3
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1975
 5. Материал стен: м/б
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 6
 8. количество квартир 72
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 2 (ФИО) Марченко Е.А.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>удов.</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удовл.	
9	Полы/ крыльца	удовл.	
10	Проемы (окна, двери)	удовл.	
11	Наружная отделка	удовл.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удовл.	
15	- ГВС	удовл.	
16	- ХВС	удовл.	
17	- канализация	удовл.	
18	- газоснабжение	удовл.	
19	- электроснабжение	удовл.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	используются	
22	Балконы	удовл.	

Выводы и предложения:

объект находится в удовлетворительном состоянии
и соответствует требованиям
для проживания.

Представитель собственников: Мартынов Е. А. В. Мартынов

Директор Борисов Е. А.

Начальник Трудовская О. В.

Техник Матвеев Р. В. Г. В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 18 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Дурманского 18
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1966
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 26
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 14 (ФИО) Печка М. А.

Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна

Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна

Техник Латышева Олеся Витальевна

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Наружные сети	<u>удовлет.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет.</u>	
4	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	
5	М/п швы	<u>удовлет.</u>	
6	Перегородки	<u>удовлет.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	

8	Лестницы	удовлет.	
9	Полы/ крыльца	удовлет.	
10	Проемы (окна, двери)	ПВХ удовлет.	
11	Наружная отделка	удовлет.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет.	
13	Внутридомовая система	удовлет.	
14	- ц/ отопления	удовлет.	
15	- ГВС	удовлет.	
16	- ХВС	удовлет.	
17	- канализация	удовлет.	
18	- газоснабжение	удовлет.	
19	- электроснабжение	удовлет.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	н.м.ст.ст.	
22	Балконы	удовлет.	

Выводы и предложения:

Собственников здания находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для проживания

Представитель собственников: Почка М.А. 14.05.2014

Директор Ефремова Е.А.

Начальник Педурович О.В.

Техник Латышева О.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

ООО «ЖЭУ-1»

г. Черногоorsk

« 16 » 03 2022.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, Приморская 76
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1958
 5. Материал стен: кирпич
 6. Этажность: 4
 7. количество подъездов 4
 8. количество квартир 40
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:
- Комиссия в составе:
- Представитель собственников: кв № (ФИО)
- Директор ООО «ЖЭУ-1» Ефремова Елена Алексеевна
- Начальник участка Поддубская Ольга Васильевна
- Техник Латышева Олеся Витальевна
- Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Наружные сети	<u>удов.</u>	
3	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
4	Несущие стены	<u>удов.</u>	
5	М/п швы	<u>нет</u>	
6	Перегородки	<u>удов.</u>	
7	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	

8	Лестницы	удоб.	
9	Полы/ крыльца	удоб.	
10	Проемы (окна, двери)	ПВХ удоб.	
11	Наружная отделка	удоб.	
12	Внутренняя отделка мест общего пользования	удоб.	
13	Внутридомовая система		
14	- ц/ отопления	удоб.	
15	- ГВС	удоб.	
16	- ХВС	удоб.	
17	- канализация	удоб.	
18	- газоснабжение	нет	
19	- электроснабжение	удоб.	
20	Лифты	нет	
21	Встроенные помещения	никогда	
22	Балконы	удоб.	

Выводы и предложения:

~~необходимо~~ ~~необходимо~~ ~~применить~~ ~~для~~ ~~применения~~
 необходимо ~~удоб.~~ ~~сделать~~
 применение для применения

Представитель собственников:

Директор

Начальник

Техник