

Председатель МКД:  
Добровольская П.К.

18.03.2024г.

*Ф.С.С.*

Утверждаю  
Директор ООО «УК «Интерь»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.  
по адресу: ул. Калинина 2 *(без индексации)*

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		4,14*5996*12=	297881			
1	Текущие аварийные работы				78396	
	<b>Плановые работы утвержденные собственникам</b>					
2	Ремонт подъездов п. 1.2.4	шт	3	80000	240000	
3	Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов	м2	5,95	1092	6497	сентябрь
4	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
5	Привоз земли	м3	1	1800	1800	май
6	Герметизация м/п швов кв.39	мп	24	419	10056	июнь
7	Замена труб ХГВС, ЦО,ПС.	м	35	1772	62020	июнь
8	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
9	Покраска домофонных дверей п.1.4.6	м2	6,3	588	3704	май
	<b>Всего работ на:</b>				<b>414273,0</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>116392,0</b>	<b>414273,0</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5996	3,99	23924,04
2	АДС	5996	1	5996
3	Услуги паспортного стола	5996	0,2	1199,2
4	Дератизация и дезинсекция	5996	0,32	1918,72
5	Уборка л / клеток	5996	2,2	13191,2
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5996	2,8	16788,8
7	Техническое обслуживание	5996	1,5	8636,1
8	Текущий ремонт	5996	4,14	24823,44
	<b>ИТОГО</b>		<b>16,15</b>	

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.2  
Добровольская Н.К.



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом

Калинина - 2 16,15 рублей за 1м2

Без индексации

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
7	Текущий ремонт	4,14
8	Дератизация и дезинфекция	0,32
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0
10	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>16,15</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

Загорюлько Н.М.

04 04 2024 г.



В.А.Володько

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.

по адресу: Калинина 2а

Объект	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		5,63*4895*12=	330706,2			
1	Текущие аварийные работы				56751,1	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Привоз песка для песочницы	м3	1	1800	1800	май
3	Привоз земли п.6 (торец)	м3	1	1800	1800	май
4	Герметизация м/п швов по кв.4,16,23,68,74,80	мп	80	419	33520	июнь
5	Утепление перекрытия ( кухня,зал) по кв.80	м2	10	2800	28000	август
6	Смена тамбурных дверей ПВХ -3,4п	шт	2	60000	120000	апрель-май
7	Ремонт подъезда № 1	шт	1	80000	80000	июль
8	Смена домофонной двери п.3	шт	1	80000	80000	октябрь
9	Утепление фасада (торец,спальня) по кв.80	м2	13	1515,16	19697,08	май
10	Установка МАФ ( КР-2) на детской площадке	шт	1	45000	45000	июль
	<b>Итого</b>				<b>466568,2</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>135862,0</b>	466568,2

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4895	4,09	20020,55
2	АДС	4895	1	4895
3	Услуги паспортного стола	4895	0,2	979
4	Уборка л / клеток	4895	2,8	13706
5	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	4895	3,5	17132,5
6	Техническое обслуживание	4895	1,5	8636,1
7	Текущий ремонт	4895	5,63	27558,85
	<b>ИТОГО</b>		<b>18,72</b>	



Председатель МКД:

Кратоткина Е.В.

03 2024 г.

Директор ООО УК «Дикор»

В.А.Володыкин



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024

По адресу: ул. Калинина 3 (индексация 4,95%)

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		$5,70 * 4384,4 * 12 =$	299892,96			
1	Текущие аварийные работы				107249,97	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Привоз земли п.4		м3	3	1800	5400 май
3	Окна ПВХ п. 4,5,6		шт	10	16059	160590
4	Окна ПВХ п. 1,2,3 на 2-ом этаже		шт	3	16059	48177
5	Ремонт м/п швов кв. 42		мп	24	419	10056 июль
6	Ремонт кровли		м2	10	1000	10000
7	Смена труб ХГВС,ЦО.ПС		м	20	1724	34480
	<b>Итого</b>				<b>375953,0</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>76060,0</b>	<b>375953,0</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4384,4	4,09	17932,196
2	АДС	4384,4	1,14	4998,216
3	Услуги паспортного стола	4384,4	0,2	876,88
4	Обслуживание приборов учета	4384,4	0,55	2411,42
5	Уборка л / клеток	4384,4	2,8	12276,32
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	4384,4	3,5	15345,4
7	Техническое обслуживание	4384,4	1,5	8636,1
8	Текущий ремонт	4384,4	5,7	24991,08
	<b>ИТОГО</b>		<b>19,48</b>	

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.3  
Крапоткина Е.В.




Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 3 19,48 рублей за 1м2

Индексация 4,95%

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,14
6	Текущий ремонт	5,70
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,55
8	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>19,48</b>

Председатель МКД:

Федотова Л.В.   
13.04.2024г.

Директор ООО «Квартал»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.

по адресу: ул. Калинина 4а

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		5,01*4589,2*12=	275902,71			
1	Текущие аварийные работы				67948,94	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Ремонт подъезда п.2		шт	1	80000	80000
3	Герметизация м/п швов кв. № 14,29		мп	28	419	11732
4	Привоз земли - 2п.		м3	2	1800	3600
5	Подсыпка на придомовой территории				46809,84	
	<b>Итого</b>				<b>210090,8</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>-65812,0</b>	<b>210090,7</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4589,2	4,09	18769,828
2	АДС	4589,2	1	4589,2
3	Услуги паспортного стола	4589,2	0,2	917,84
6	Уборка л / клеток	4589,2	2,8	12849,76
7	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	4589,2	3,5	16062,2
8	Техническое обслуживание	4589,2	1,5	8636,1
9	Текущий ремонт	4589,2	5,01	22991,892
	<b>ИТОГО</b>		<b>18,1</b>	

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.4а  
Филлипова Л.В.



Период действия с 01.07.2023г. по 30.06.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина 4а - 18,10 рублей за 1м2

**Индексация тарифа 4,95%**

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	5,01
7	Техническое обслуживание	1,50
8	<b>Итого:</b>	<b>18,10</b>



Согласовано:  
 Председатель МКД:  
 Сенин Н.В.  
 " " 202 г.

Утверждено:  
 Директор ООО УК «Искра»  
 В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 202 4 - 202 5 гг.  
 по адресу: ул. Калинина 5

Объект	Наименование работ	запланировано	объем	сумма на	Итого	срок
	<b>4,50*4365,8*12=</b>	<b>235753,2</b>				
1	Текущие аварийные работы				49705,2	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Ремонт отмоски ( двор)	м	22	1950	42900	июнь
3	Привоз земли	м3	3	1800	5400	октябрь
4	Герметизация м/п швов кв.60	мп	18	419	7542	июнь
5	Окна ПВХ -п.1,2	шт	6	16059	96354	октябрь
6	Спил вязов и тополей при помощи автовышки п. 1,4	шт	4	8100	32400	
7	ремонт кровли	м2	10	1000	10000	май
	<b>Итого</b>				<b>244301,2</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>8548,0</b>	244301,2

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4365,8	4,09	17856,122
2	АДС	4365,8	1	4365,8
3	Услуги паспортного стола	4365,8	0,2	873,16
4	Обслуживание приборов учета	4365,8	0,55	2401,19
5	Уборка л / клеток	4365,8	<b>2,8</b>	12224,24
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	4365,8	<b>3,5</b>	15280,3
7	Техническое обслуживание	4365,8	<b>1,5</b>	8636,1
8	Текущий ремонт	4365,8	<b>4,5</b>	19646,1
	<b>ИТОГО</b>		<b>18,14</b>	

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.5  
Сенич Н.В.



Период действия с 01.07.2024г. по 30.06.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 5; 18,14 рублей за 1м2

Индексация 4,95%

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,5
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,55
8	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>18,14</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

Загоренко Г.Я.

«01» 04 2024г.

Утверждено:

Директор ООО «Квартал»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 202 4 - 202 5 гг.  
по адресу: ул. Калинина 7

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		5,47*12*4398,2=	288697,85			
1	Текущие аварийные работы				86525,9	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Ремонт подъезда № 4,5	шт	2	80000	160000	июль
3	Привоз песка	м3	2	1800	3600	май
4	Привоз земли п.1,4	м3	4	1800	7200	май
5	Утепление м/п швов кв. 15	мп	10	419	4190	май
6	Ремонт кровли	м	10	1000	10000	август
7	Установка светильников и датчиков на движение - 4п	шт	6	1400	8400	июнь
8	Спил дерева -1п	шт	1	8009	8009	апрель
	<b>Итого</b>				<b>287924,9</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>-773,0</b>	<b>287924,9</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4398,2	3,99	17548,818
2	АДС	4398,2	1	4398,2
3	Услуги паспортного стола	4398,2	0,2	879,64
4	Обслуживание приборов учёта	4398,2	0,54	2375,028
5	Уборка л / клеток	4398,2	2,8	12314,96
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	4398,2	3,5	15393,7
7	Техническое обслуживание	4398,2	1,5	6597,3
8	Текущий ремонт	4398,2	5,47	24058,154
	<b>ИТОГО</b>		<b>19</b>	



Согласовано:

Председатель МКД:

Ии Л.А.

18 " 03 2024 г.

Утверждаю: \_\_\_\_\_

Директор ООО УК «Липер»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.  
по адресу: ул. Калинина 9 (без индекса)

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		$3,85 * 5695,1 * 12 =$	263113,62			
1	Текущие аварийные работы				56156,6	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Ремонт отмоски ( двор)	м2	24	1950	46800	июнь
3	Спил тополя и вязов при помощи вышки	шт	2	8009	16018	май
4	Герметизация м/п швов кв. 12	мп	24	419	10056	июль
5	Ремонт подъездов п. 3,7,8	шт	3	80000	240000	май
6	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	май
	<b>Итого</b>				<b>379030,6</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>115917,0</b>	<b>379030,6</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5695,1	4,09	23292,959
2	АДС	5695,1	1	5695,1
3	Услуги паспортного стола	5695,1	0,2	1139,02
4	Обслуживание приборов учёта	5695,1	0,42	2391,942
5	Уборка л / клеток	5695,1	2,8	15946,28
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5695,1	3,5	19932,85
7	Техническое обслуживание	5695,1	1,5	8636,1
8	Текущий ремонт	5695,1	3,85	21926,135
	<b>ИТОГО</b>		<b>17,36</b>	

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.9  
Ни Л.А.

Утверждаю:  
Директор ООО УК "Лицер"  
В.А.Володько



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 9 17,36 рублей за 1м2

Без индексации

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	3,85
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
8	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>17,36</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

Мельников А.М.

"18" 03 2024 г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Интер»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.  
по адресу : ул. Калинина 11

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		3,13*5695,11*12=	213908,34			
1	Текущие аварийные работы				81574,3	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Ремонт подъездов 3,4	шт	2	80000	160000	апрель, май
3	Привоз земли	м3	2	1800	3600	май
4	Ремонт пола в тамбуре п.5	м2	1,69	710	1200	май
5	Монтаж почтовых ящиков п. 1-8	шт	24	4100	98400	октябрь
7	Ремонт подъездных козырьков п. 3,4,5	шт	3	51533	154599	июль
8	Замена труб ХГВС, ЦО, ПС.	м	25	1484	37100	август
9	Герметизация м/п швов кв. № 29.101.117	мп	72	419	30168	июль
10	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июнь
	<b>Итого</b>				<b>576641,3</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>362733,0</b>	<b>576641,3</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5695,11	4,09	23292,9999
2	АДС	5695,11	1	5695,11
3	Обслуживание приборов учета	5695,11	0,42	2391,95
4	Услуги паспортного стола	5695,11	0,2	1139,022
5	Дератизация и дезинсекция	5695,11	0,32	1822,4352
6	Уборка л / клеток	5695,11	2,8	15946,308
7	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5695,11	3,5	19932,885
8	Техническое обслуживание	5695,11	1,5	8636,1
9	Текущий ремонт	5695,11	3,13	17825,6943
	<b>ИТОГО</b>		<b>16,96</b>	

0

Согласовано:

Утверждаю:

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.11  
Мельников А.М.

Утверждаю  
Директор ООО УК "Лидер"  
В.А. Володько



Период действия с 01.03.2024г. по 28.03.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 11 16,96 рублей за 1м2

**По решению собственников решили не проводить в этом году**

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	3,13
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
9	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>16,96</b>



Согласовано:

Председатель МКД:

Барсионова О.А.

03 2024 г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024

по адресу: ул. Калинина 13

Объект	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		4,11*5687,9*12=	280527			
1	Текущие аварийные работы				84158	
	<b>Планоые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Монтаж окон ПВХ- п.1,2	шт	8	16059	128472	сентябрь
3	Ремонт м/п швов кв. 77	мп	24	419	10056	июнь
4	Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов	м2	12,18	1248	15201	октябрь
5	Замена канализационных труб п.5	м	15	1480	22200	апрель
6	Замена труб ХГВС,ПС,ЦО.	м	25	1800	45000	октябрь
7	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	май
8	Приобретение и установка зонта на вентканал кв. № 58	шт	1	7510	7510	май
9	Смена освещения под козырьком п.1-8	шт	8	2875	23000	август
	<b>Итого</b>				<b>345597,0</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>65070,0</b>	345597,0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5687,9	3,99	22694,721
2	АДС	5687,9	1	5687,9
3	Услуги паспортного стола	5687,9	0,2	1137,58
4	Обслуживание приборов учёта	5687,9	0,42	2388,918
5	Уборка л / клеток	5687,9	2,2	12513,38
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5687,9	2,8	15926,12
7	Техническое обслуживание	5687,9	1,5	8636,1
8	Текущий ремонт	5687,9	4,11	23377,269
	<b>ИТОГО</b>		<b>16,22</b>	

0



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 13 16,22 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,11
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
8	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>16,22</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

*Завитр Александров*

04.04.2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Искра»

В.А.Володько



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 202 - 202 гг.  
по адресу : ул. Калинина 14**

Объект	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		2,65*2826,3*12=	89876			
1	Текущие аварийные работы				76850	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
	<b>Итого</b>					
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>-13026,0</b>	76850,0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	2826,3	3,3	9326,79
2	АДС	2826,3	1	2826,3
3	Услуги паспортного стола	2826,3	0,2	565,26
4	Обслуживание приборов учёта	2826,3	2,20	6217,86
5	Уборка л / клеток	2826,3	2,8	7913,64
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	2826,3	0,85	2402,355
7	Текущий ремонт	2826,3	2,65	7489,695
	<b>ИТОГО</b>		13	

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.14

Утверждаю  
Директор ООО УК "Стилер"  
В.А.Володько



Период действия с 01.04.2024г. по 31.03.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом Калинина - 14 13,00  
рублей за 1м2

Без индексации

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,15
2	Уборка лестничных клеток	2,50
3	Услуги управления	3,30
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	2,00
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,85
	<b>Итого:</b>	<b>13,00</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

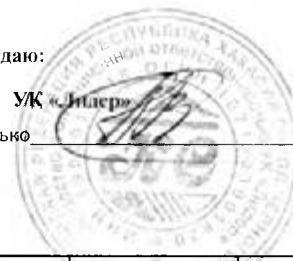
Дерюшева В.А.

18.03.2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УЖ «Илдер»

В.А. Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.

по адресу: ул. Калинина 15

Объект	Наименование работ	запланированная	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		5,26*5734,4*12=	361955,33			
1	Текущие аварийные работы				96012	
	<b>Планоые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Замена розлива ГВС на РР	м	106	1096	116176	август
3	Замена сборок по ГВС Д-25	шт	24	4104	98496	август
4	Замена розлива ЦО	м	39	1431	55809	август
5	Замена сборок по ЦО Д-20	шт	4	3287	13148	август
6	Замена розлива п. сушиителя	м	10	1570	15700	август
7	Приобретение вазонов		3	5000	15000	май
8	Приобретение вазонов	шт	4	2500	10000	май
9	Привоз земли	м3	2	1800	3600	май
10	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
11	Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов	м2	19,72	1133	22343	октябрь
12	Ремонт кровли	м2	20	15000	30000	апрель
13	Ремонт ромашки	шт	1	5000	5000	май
14	Выдача эмали	кг	16,7	365	6096	май
15	Утепление м/п швов	м	30	419	12570	июнь
16	Утепление фасада кв. № 10,13	мп	33	1515,16	50000,28	сентябрь
	<b>Итого</b>				<b>551750,3</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>189795,0</b>	<b>551750,3</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2
1	Управление	5734,4	3,99
2	АДС	5734,4	1
3	Услуги паспортного стола	5734,4	0,2
4	Дератизация и дезинсекция	5734,4	0,32
5	Уборка л / клеток	5734,4	2,8
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5734,4	3,5
7	Техническое обслуживание	5734,4	1,5
8	Обслуживание ВДГО	5734,4	2,4
9	Обслуживание приборов учета	5734,4	0,42
10	Текущий ремонт	5734,4	5,26
	<b>ИТОГО</b>		<b>21,39</b>

0

Председатель МКЖД ул. Калинина, д.15  
Дерюшева В.А.

Утверждаю  
Директор МКЖД «Лидер»  
В.А. Володько



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 15 21,39 рублей за 1м2

МКЖД с Индексацией тариф не повышали распределение стоимости услуг в рамках существующего тарифа

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
7	Текущий ремонт	5,26
8	Дератитзация и дезинфекция	0,32
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
10	Обслуживание ВДГО	2,40
11	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>21,39</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

"23 04 2024г.

*Читочко И.Г.*

Утверждаю:  
Директор ООО "УКС-Перво"

В.А.Востриков



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024-2025 гг.

по адресу: ул. Космонавтов 2

*Синдический индексировать не стал*

Объект	Наименование работ	объем	сумма на	Итого	срок
	<b>5,34*2391,4*12=</b>	<b>153240,92</b>			
1	Текущие аварийные работы	руб		263257,42	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>				
2	Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов	м2	2,45	1135	2780,75
3	Смена розлива ц.о.	м	11	1946	2146
4	Смена труб по ХГВС,ЦО,ПС	м	25	1724	43100
5	Установка тамбурной двери	шт	1	70000	70000
6	Замена подоконников на этажах	шт	8	1200	9600
7	Замена окон ПВХ-3,7 этаж	шт	2	16059	32118
8	Установка светильников и датчиков на движение 7,8,9 этажи	шт	24	1397,74	33545,76
9	Ремонт кровли	м2	10	1500	15000
	<b>Итого</b>			<b>471547,9</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>			<b>318307,0</b>	<b>471547,9</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	2391,4	4,09	9780,826
2	АДС	2391,4	1,14	2726,196
3	Услуги паспортного стола	2394,4	0,2	478,88
4	Уборка л / клеток	2391,4	<b>2,8</b>	6695,92
5	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	2391,4	<b>3,5</b>	8369,9
6	Техническое обслуживание	2391,4	<b>1,5</b>	8636,1
7	Обслуживание лифтового оборудования	2391,4	<b>5,1</b>	12196,14
8	Текущий ремонт	2391,4	<b>5,34</b>	12770,076
	<b>ИТОГО</b>		<b>23,67</b>	

Согласовано:

Утверждаю:

Председатель МКЖД пр.Космонавтов, д.2



Период действия с 01.04.2024г. по 31.03.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Космонавтов - 2 23,67 рублей за 1м2

Индексация 8,6%

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,14
6	Текущий ремонт	5,34
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
8	Обслуживание лифтового оборудования	5,10
9	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>23,67</b>

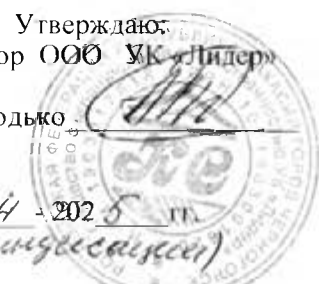


Согласовано:  
Председатель МКД:  
Горбачёва Т.Е.

"18" 03 2024 г.

Утверждаю:  
Директор ООО УК «Лидер»

В.А. Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.  
по адресу: ул. Космонавтов 4 (без индентификации)

Объект	Наименование работ		объем	сумма на ед	Итого	срок
		$3,34*2681,5*12=$	107474,52			
1	Текущие аварийные работы				32241	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Приобретение и установка МАФ КЧ-4,Г-5	шт	1	60000	60000	август
3	Ремонт подъездных козырьков п.1,2,3,4	шт	4	6600	26400	август
4	Спил тополя без вышки п.1.	шт	1	3900	3900	май
5	Спил вяза без вышки (р-он почтовых ящиков)	шт	1	2300	2300	май
6	Спил вяза без вышки . Торец.	шт	2	2600	5200	май
7	Ремонт кровли	м2	15	1000	15000	июнь
8	Смена ливневых труб в подъездах п.2,3	м	38	1447	54985	май
9	Замена розлива ГВС п.2	м	10	2185	21850	июль
10	Замена кранов по ц.о. п. 3,4	шт	3	715	2145	июль
11	Замена сборки по ц.о. Д-20, п.1 кв.3	шт	1	3300	3300	июль
12	Установка видеонаблюдения п.1 эт.1-5	шт	5	7100	35500	
13	Привоз земли	м3	2	1800	3600	май
14	Привоз песка	м3	2	1800	3600	май
15	Покраска каркаса для почтовых ящиков	м2	4,4	455	2000	июнь
16	Изготовление доски объявлений	шт	1	800	800	июнь
17	Замена канализационной трубы от дома до колодца п. 1	шт	1	60000	60000	
18	Подсыпка на придомовой территории	м2	60	48075	48075	август
	Итого				380896,0	
	Остаток по МКД:				273422,0	380896,5

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	2681,5	3,99	10699,185
2	АДС	2681,5	1	2681,5
3	Услуги паспортного стола	2681,5	0,2	536,3
5	Дератизация и дезинсекция	2681,5	0,32	858,08
6	Уборка л / клеток	2681,5	2,8	7508,2
7	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	2681,5	3,5	9385,25
8	Техническое обслуживание	2681,5	1,5	4022,25
9	Текущий ремонт	2681,5	3,34	8956,21
	<b>ИТОГО</b>		<b>16,65</b>	

01

Председатель МКЖД пр. Космонавтов, д.2  
\_\_\_\_\_ Горбачева Т.Е.  
\_\_\_\_\_

Утверждаю:  
Директор ООО УК "Лидер"  
В.А.Володько



**Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.**

**Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным Домом  
Космонавтов - 4 16,65 рублей за 1м2**

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	3,34
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
9	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>16,65</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

*Шилова, Тимошина*  
"18" 03 2024 г.

Утверждено: ЖАК

Директор ЖАК "УК «Лидер»

В.А.Володькин



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году №202  
по адресу : ул. Космонавтов 6

Объект	Наименование работ	объем	сумма на	Итого	срок
		6,25*2785,1*12=	208883		
1	Текущие аварийные работы			41360	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>				
2	Герметизация м/п швов кв.14	мп	12	419	август
3	Косметический ремонт подъездов п.3,4	шт	2	80000	июнь
4	Привоз земли п.2	м3	3	1800	май
5	Ремонт подъездных козырьков п.2,3	шт	2	69000	июль
6	Ремонт освещения под козырьками п.1,2,3,4	шт	4	2938	июль
7	Привоз песка	м3	1	1800	
8	Установить грибок с песочницей на детской площадке	м	25	1484	
9	Ремонт кровли	м2	10	1000	июль
	<b>Итого</b>			<b>408638,0</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>			<b>199755,0</b>	<b>408638,0</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	2785,1	4,09	11391,059
2	АДС	2785,1	1,14	3175,014
3	Услуги паспортного стола	2785,1	0,2	557,02
4	Дератизация и дезинсекция	2785,1	0,32	891,232
5	Уборка л / клеток	2785,1	2,8	7798,28
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	2785,1	3,5	9747,85
7	Техническое обслуживание	2785,1	1,5	8636,1
8	Обслуживание ВДГО	2785,1	2,4	6684,24
9	Текущий ремонт	2785,1	6,25	17406,875
	<b>ИТОГО</b>		<b>22,2</b>	

Председатель МКЖД пр.Космонавтов, д.6

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Период действия с 01.04.2024г. по 31.03.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Космонавтов - 6 ГАЗ 22,20 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2.80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,14
6	Текущий ремонт	6,25
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
9	Обслуживание ВДГО	2,40
10	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>22,20</b>

Утверждено:

Председатель МКД:

Климентьева И.В.

202 г.

Утверждено:

Директор ООО УК «Бисер»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 202

по адресу: ул. Космонавтов 8

Объект	Наименование работ	объем	сумма на	Итого	срок	
	5,46*5732*12=	375560,64				
1	Текущие аварийные работы			56550,6		
	<b>Планировые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов	м2	17,4	1132	19697	октябрь
3	Замена розлива ц.о.	м	38	2017	76646	июнь
4	Замена сборок ц.о.д-20	шт	4	3275	13100	июнь
5	Ремонт подъездов п.3.7	шт	2	80000	160000	май
6	Установка досок объявлений п.1,7,8	шт	3	1267	3801	июнь
7	Установка почтовых ящиков с 1 по 8п	шт	24	4125	99000	ноябрь
8	Подсыпка п.6	м3	2	1800	3600	июнь
9	Ремонт отмоски	м2	35	1927	67445	
10	Замена светильников в подъездах № 3,5,7	шт	15	1400	21000	май
11	Ремонт освещения под козырьком № 3,5,7	шт	3	2933	8799	май
	<b>Итого</b>			<b>529638,6</b>		
	<b>Остаток по МКД:</b>			<b>154078,0</b>	<b>529638,6</b>	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5732	4,09	23443,88
2	АДС	5732	1,14	6534,48
3	Услуги паспортного стола	5732	0,2	1146,4
4	Обслуживание ВДГО	5732	2,40	13756,8
5	Уборка л / клеток	5732	2,8	16049,6
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5732	3,5	20062
7	Техническое обслуживание	5732	1,5	8636,1
8	Текущий ремонт	5732	5,46	31296,72
	<b>ИТОГО</b>		<b>21,09</b>	

0

Председатель МКЖД пр. Космонавтов,8  
Климентьева И.В.



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению  
многоквартирным домом Космонавтов - 8 ГАЗ 21,09 рублей за 1м2

*Индексация 4,95%*

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	4,09
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,14
6	Текущий ремонт	5,46
7	Техническое обслуживание	1,50
8	Обслуживание ВДГО	2,40
	<b>Итого:</b>	<b>21,09</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

Анисова Л.И.

28.03.2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Лидер»

В.А.Володько

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.  
по адресу: ул. Космонавтов 86

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		4,49*5734,6*12=	308980,25			
1	Текущие аварийные работы				55256,2	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Герметизация м/п швов кв. 5.13	мп	26	419	10834	
3	Ремонт подъездов п. 1,2,8	шт	3	80000	240000	
4	Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов	м2	19,72	1133	22342,76	
5	Смена труб ХГВС, ЦО, ПС.	м	25	1772	44300	
6	Подсыпка на детской площадке	?			32465,3	
7	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	
	<b>Итого</b>				<b>415198,3</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>106218,0</b>	<b>415198,3</b>

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5734,6	3,7	21218,02
2	АДС	5734,6	1	5734,6
3	Услуги паспортного стола	5734,6	0,2	1146,92
4	Дератизация и дезинсекция	5734,6	0,10	573,46
5	Уборка л / клеток	5734,6	2,8	16056,88
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5734,6	3,5	20071,1
7	Техническое обслуживание	5734,6	1,5	8601,9
8	Обслуживание ВДГО	5734,6	2,4	13763,04
9	Текущий ремонт	5734,6	4,49	25748,354
	<b>ИТОГО</b>		<b>19,69</b>	

0

Председатель МКУД пр. Космонавтов, 8Б  
Анисова Л.Н.



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Космонавтов - 8 Б 19,69 рублей за 1м2

Индексация тарифа 4,95%

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	3,70
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,49
7	Дератизация и дезинфекция	0,10
8	Обслуживание ВДГО	2,40
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
10	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>19,69</b>



Председатель МКД:

Петрушкин Д.А. *Петрушкин Д.А.*

*02/04* 2024г.

Утверждаю

Директор ООО УК «Идеал»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2024

по адресу : ул. Советская 37

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		3,41*3462,7*12=	141693,69			
1	Текущие аварийные работы				63738,7	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Замена Домофонной двери п.2	шт	1	80000	80000	
3	Ремонт козырьков	шт	2	11600	23200	
	<b>Итого</b>				<b>166938,7</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>25245,0</b>	166938,7

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	3462,7	3,99	13816,173
2	АДС	3462,7	1,2	4155,24
3	Обслуживание ВДГО	3462,7	2,4	8310,48
4	Услуги паспортного стола	3462,7	0,2	692,54
5	Обслуживание приборов учета	3462,7	0,57	1973,739
6	Уборка л / клеток	3462,7	2,2	7617,94
7	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	3462,7	2,8	9695,56
8	Техническое обслуживание	3462,7	1,5	5194,05
9	Текущий ремонт	3462,7	3,41	11807,807
	<b>ИТОГО</b>		<b>18,27</b>	

0

Председатель МКЖД ул. Советская, д.37  
\_\_\_\_\_ Петрушкин Д.А.

Утверждаю  
Директор ООО УК "Лидер"  
В.А.Володько



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Советская - 37 18,27 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,20
6	Текущий ремонт	3,41
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,57
8	Обслуживание ВДГО	2,40
9	Техническое обслуживание	1,50
11	<b>Итого:</b>	<b>18,27</b>

Согласовано:

Председатель МКД:

Рапачева Е.В.

« 03 » 2021 г.




**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021-2022 гг.  
по адресу ул. Чапаева 45**

Объект	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		3,60*5764,8*12=	249039			
1	Текущие аварийные работы				64264	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Привоз песка	м3	1	1800	1800	
3	Герметизация м/п швов кв.№ 76,94	мп	35	419	14665	
4	Ремонт подъездов п.4,8	шт	2	80000	160000	
5	Ремонт кровли	м2	15	1000	15000	
6	Удлинить ливневки с 1 по 8п	м	9,6	420	4032	
7	Привоз земли п.7	м3	3	1800	5400	
8	Покраска домофонных дверей п. 1,2,3,4,5	м2	10,5	588	6174	
9	Бетонирование отмоски за домом, п.8	м	123	1950	239850	
10	Замена розлива ХВС п. 6,7	м	27	2017	54459	
11	Смена подковырькового освещения с 1 по 8 п	шт	8	2875	23000	
12	Ремонт пола в тамбуре п.8	м2	1	710	710	
13	Приобретение и укладка на проезжей части двора лежащих полицейских в районе п.2,6	шт	4	1850	7400	
	<b>Итого</b>				<b>596754,0</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>347715,0</b>	596754,0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5764,8	3,99	23001,552
2	АДС	5764,8	1	5764,8
3	Услуги паспортного стола	5764,8	0,2	1152,96
5	Дератизация и дезинсекция	5764,8	0,32	1844,736
6	Уборка л / клеток	5764,8	2,8	16141,44
7	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5764,8	3,5	20176,8
8	Техническое обслуживание	5764,8	1,5	8636,1
9	Текущий ремонт	5764,8	3,6	20753,28
	<b>ИТОГО</b>		<b>16,91</b>	

Председатель МКЖД ул. Чапаева, д.45  
\_\_\_\_\_ Рангачева Е.В.  
\_\_\_\_\_



Период действия с 01.03.2024г. по 28.02.2025г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом Чапаева  
- 45 16,91 рублей за 1м2

Без индексации

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	3,50
2	Уборка лестничных клеток	2,80
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	3,60
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
9	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>16,91</b>