

Согласовано:

Председатель МКД:

Барсимова О.А.

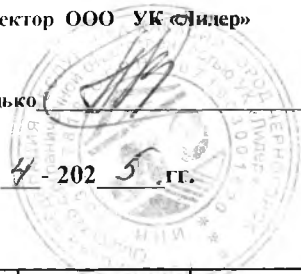
18.03.2024 г.



Утверждаю:

Директор ООО УК «Илдер»

В.А.Володько



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 - 2025 гг.  
по адресу: ул. Калинина 13**

| Объект | Наименование работ  | запланированная сумма в год | объем | сумма на ед | Итого           | срок исполнения |
|--------|---|-----------------------------|-------|-------------|-----------------|-----------------|
|        |   | 4,11*5687,9*12=             |       |             |                 |                 |
|        |   | 280527                      |       |             |                 |                 |
| 1      | Текущие аварийные работы                                  |                             |       |             | 84158           |                 |
|        | <b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>        |                             |       |             |                 |                 |
| 2      | Монтаж окон ПВХ- п.1,2                                    | шт                          | 8     | 16059       | 128472          | сентябрь        |
| 3      | Ремонт м/п швов кв. 77                                    | мп                          | 24    | 419         | 10056           | июнь            |
| 4      | Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов | м2                          | 12,18 | 1248        | 15201           | октябрь         |
| 5      | Замена канализационных труб п.5                           | м                           | 15    | 1480        | 22200           | апрель          |
| 6      | Замена труб ХГВС, ПС, ЦО.                                 | м                           | 25    | 1800        | 45000           | октябрь         |
| 7      | Ремонт кровли   | м2                          | 10    | 1000        | 10000           | май             |
| 8      | Приобретение и установка зонта на вентканал кв. № 58      | шт                          | 1     | 7510        | 7510            | май             |
| 9      | Смена освещения под козырьком п.1-8                       | шт                          | 8     | 2875        | 23000           | август          |
|        | <b>Итого</b>  |                             |       |             | <b>345597,0</b> |                 |
|        | <b>Остаток по МКД:</b>                                    |                             |       |             | <b>65070,0</b>  | 345597,0        |

## Расчет тарифа

|   | Вид услуг  | площадь дома | стоимость за 1 м2 |           |
|---|--|--------------|-------------------|-----------|
| 1 | Управление   | 5687,9       | 3,99              | 22694,721 |
| 2 | АДС  | 5687,9       | 1                 | 5687,9    |
| 3 | Услуги паспортного стола                           | 5687,9       | 0,2               | 1137,58   |
| 4 | Обслуживание приборов учёта                        | 5687,9       | 0,32              | 1820,128  |
| 5 | Уборка л / клеток                                  | 5687,9       | 2,2               | 12513,38  |
| 6 | Уборка придомовой территории - кадастровая площадь | 5687,9       | 2,8               | 15926,12  |
| 7 | Техническое обслуживание                           | 5687,9       | 1,5               | 8636,1    |
| 8 | Текущий ремонт                                     | 5687,9       | 4,11              | 23377,269 |
|   | <b>ИТОГО</b>                                       |              | <b>16,12</b>      |           |

0