

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 15 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Косовская д.2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1995
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 80
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 52 (ФИО) Захарченко М.К.

Директор ООО УК «Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.


п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. Лукой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Нескорректированное в удовлетворительном состоянии.
Техническое заключение от 2022-2023гг.


Представитель собственников:

Засуринская Н.С. 

Директор Володько В.А.



Начальник участка Шадрин А.А.

Шадрин 

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 15 » Сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Коллежская 3
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 1 (ФИО) Краснощева Е.В.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сушкой</u>	

4.	Несущие стены	уровнев.	-
5.	М/п швы	уровнев.	-
6.	Перегородки	уровнев.	-
7.	Перекрытия(кровля)	уровнев.	-
8.	Лестницы	уровнев.	-
9.	Полы/крыльца	уровнев.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	уровнев.	-
11.	Наружная отделка	уровнев.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	уровнев.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	уровнев.	-
15.	- ГВС	уровнев.	-
16.	-ХВС	уровнев.	-
17.	- канализация	уровнев.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	уровнев.	-
20.	Лифты	отсутствует	-
21.	Встроенные помещения	отсутствует	-
22.	Балконы	уровнев.	-

Выводы и предложения:

На основании вышеизложенного в соответствии с составленным
Техническим заданием на разработку проектной документации
на 2022-2023 гг.

Представитель собственников: Красоткина Е.В.

Директор Володько В.А. [Подпись]

Начальник участка Шадрин А.А. [Подпись]

[Подпись]

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 15 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Кашинская 2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1988
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 7
8. Количество квартир 110
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 33 (ФИО) Добровольская И.К.

Директор ООО УК «Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Накормится в удовлетворительном состоянии. Готов к отопительному сезону 2022-2023 г.

Представитель собственников: Родованская Н.К.

Директор Володько В.А. [Подпись]

Начальник участка Шадрин А.А. [Подпись]

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 15 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Космонавтов ЧА
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 5
8. Количество квартир 80
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 16 (ФИО) Гусенинова А.В

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. неуклой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствующ	-
21.	Встроенные помещения	отсутствующ	-
22.	Балконы	-удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Накормитель в удовлетворительном состоянии
Технов к объектам к сезону 2022-2023г

Представитель собственников:

Генералова Л.В.



Директор Володько В.А.



Начальник участка Шадрин А.А.



ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 16 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Космонавтов 5
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 43 (ФИО) Селевко Н.В.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв.</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Накормление в удовлетворительном состоянии
Товаров к окончательному сезону 2022-2023г.

Представитель собственников: Селезнева Н.В.

Директор Володько В.А. Володько

Начальник участка Шадрина А.А. Шадрина

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногоorsk

« 16 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтов 7
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 54 (ФИО) Зайченко Т.Э.

Директор ООО УК «Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	исполняет	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	-удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Нахождение в удовлетворительном состоянии
Товар к объективному сроку 2012-2013г

Представитель собственников:

Загоренко Т.Э.

Директор Володько В.А.

[Подпись]

Начальник участка Шадрина А.А.

[Подпись]

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 16 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Косово-Лесное д. 9
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 117
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 79 (ФИО) Ма С.А.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Нахождение в удовлетворительном состоянии.
Работы к следующему сезону 2022-2023г.

Представитель собственников:

Иван С.И. Шиф

Директор Володько В.А.

Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Шадрин А.А.

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногоorsk

« 16 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Кашинского 11
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 117
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 94 (ФИО) Мельников А.М.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. безхоз</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	-удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
Требов к отключению к седому 2022-2023г.

Представитель собственников:

Мещеряков А.А.

Директор Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 19 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Каменского 13
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 118
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 61 (ФИО) Баранова О.А.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. жукой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	-удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к эксплуатации на сезон 2022-2023г.

Представитель собственников:

Барсоева О.А.

Директор Володько В.А.

[Подпись]

Начальник участка Шадрина А.А.

[Подпись]

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 19 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Калининского 14
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 2009
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 2
8. Количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № _____ (ФИО) _____

Директор ООО УК «Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. в сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	-	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	- удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Нахождение в удовлетворительном состоянии
Только к отопительному сезону 2022-2023г.

Представитель собственников: _____

Директор Володько В.А.  _____

Начальник участка Шадрина А.А.  _____

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 19 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Кашакина 15
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 61 (ФИО) Дерюшева В.А

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	уровнет в.	-
5.	М/п швы	уровнет в.	-
6.	Перегородки	уровнет в.	-
7.	Перекрытия(кровля)	уровнет в.	-
8.	Лестницы	уровнет в.	-
9.	Полы/крыльца	уровнет в.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	уровнет в.	-
11.	Наружная отделка	уровнет в.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	уровнет в.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	уровнет в.	-
15.	- ГВС	уровнет в.	-
16.	-ХВС	уровнет в.	-
17.	- канализация	уровнет в.	-
18.	- газоснабжение	уровнет в.	-
19.	- электроснабжение	уровнет в.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	-уровнет в.	-

Выводы и предложения:

Находящиеся в удовлетворительном состоянии.
Готов к вводному сезону 2022-2023

Представитель собственников:

Дерягина В.А.

Шадрина

Директор Володько В.А.

Володько

Начальник участка Шадрина А.А.

Шадрина

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 20 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Космоионов 2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 9
7. Количество подъездов: 1
8. Количество квартир 71
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 71 (ФИО) Власов А.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	удовлетв.	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	-удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Находятся в удовлетворительном состоянии.
Техоб к жилищному обществу 2012-2013г

Представитель собственников: Власов А. Член

Директор Володько В.А. [Подпись]

Начальник участка Шадрина А.А. [Подпись]

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 20 » Сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Космономовъ 4
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1983
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 15 (ФИО) Тарбаева Т.Е.

Директор ООО УК «Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. неуркой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	- удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Находиться в удовлетворительном состоянии.
Готов к общедомовому сезону 2022-2023

Представитель собственников: Горбачева Т.Е.

Директор Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » Сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космодемьянск 6
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 44 (ФИО) Мехомидова Л.А.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	
8.	Лестницы	удовлетв.	
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	
18.	- газоснабжение	удовлетв.	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	- удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии.
Готов к объективному сезону 2022-2023

Представитель собственников: Мехомцева С.А. С.А.

Директор Володько В.А. [Подпись]

Начальник участка Шадрин А.А. [Подпись]

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 20 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Космодемьянов 8
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1973
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 83 (ФИО) Киселева Н.В.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	удовлетв.	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	нет	-
22.	Балконы	удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Находясь в удовлетворительном состоянии.
Требов к следующему сезону 2022-2023

Представитель собственников: Камиллова И.В. и др.
 Директор Володько В.А. [подпись]
 Начальник участка Шадрина А.А. [подпись]

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 20 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Косагоновов 85
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 65 (ФИО) Аннеева С.И.

Директор ООО УК «Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. безукл.</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв	-
6.	Перегородки	удовлетв	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв	-
8.	Лестницы	удовлетв	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв	-
15.	- ГВС	удовлетв	-
16.	-ХВС	удовлетв	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	удовлетв	-
19.	- электроснабжение	удовлетв	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	-удовлетв	-

Выводы и предложения:

Нахождение в удовлетворительном состоянии.
Требов к обязательному ремонту 2022-2023

Представитель собственников

Алексеев С.И. [подпись]

Директор Володько В.А.

[подпись]

Начальник участка Шадрина А.А.

[подпись]

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногоorsk

« 20 » Сентябрь 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космономов Ва
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1973
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 58 (ФИО) Самойлов Н.Ф.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.


п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сужкой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	удовлетв.	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	- удовлетв.	-

Выводы и предложения:

Нахождение в удовлетворительном состоянии.
Готов к объективному контролю 2022-2023

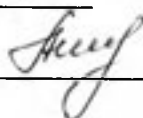
Представитель собственников:

Саморезов Н.Ф. 

Директор Володько В.А.



Начальник участка Шадрина А.А.



ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 11 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Советское 37
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1969
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 64
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 14 (ФИО) Петрушилов Д.В.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	уровень в	-
5.	М/п швы	уровень в	-
6.	Перегородки	уровень в.	-
7.	Перекрытия(кровля)	уровень в	-
8.	Лестницы	уровень в.	-
9.	Полы/крыльца	уровень в.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	уровень в	-
11.	Наружная отделка	уровень в.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	уровень в.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	уровень в.	-
15.	- ГВС	уровень в.	-
16.	-ХВС	уровень в.	-
17.	- канализация	уровень в.	-
18.	- газоснабжение	уровень в.	-
19.	- электроснабжение	уровень в.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	-уровень в.	-

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии.
Точка в к отчётному году 2022-2023г

Представитель собственников:

Безруцкий Д.А.

Бетруцкий

Директор Володько В.А.

[Подпись]

Начальник участка Шадрин А.А.

[Подпись]

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 19 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск , Чапаева 45
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панель.
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 115
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 106 (ФИО) Ромашева Е.В

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.


п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствует	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	-удовлетв.	-

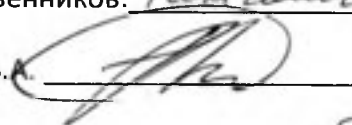
Выводы и предложения:

Максимум в удовлетворительном состоянии
Требов к исполнению на сезон 2022-2023г

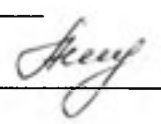
Представитель собственников:

Ремизов Е.В. 

Директор Володько В.А.



Начальник участка Шадрина А.А.



ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 20 » октябрь 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Чашаева 47
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1982
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 58 (ФИО) Бакутадзе Н.И.

Директор ООО УК «Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.


п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. безухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	отсутствуют	-
22.	Балконы	- удовлетв.	-

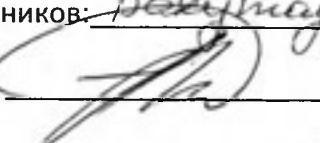
Выводы и предложения:

Накормление в удовлетворительном состоянии
Техническое обслуживание сезонное 2022-2023г

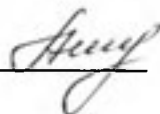
Представитель собственников:

Бажумаре Н.И. 

Директор Володько В.А.



Начальник участка Шадрина А.А.

Шадрина А.А. 

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 20 » сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Чеглаева ул 49
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 9
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 108
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 25 (ФИО) Иванова Т.Р.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. легкой</u>	

4.	Несущие стены	уровнетв.	-
5.	М/п швы	уровнетв.	-
6.	Перегородки	уровнетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	уровнетв.	-
8.	Лестницы	уровнетв.	-
9.	Полы/крыльца	уровнетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	уровнетв.	-
11.	Наружная отделка	уровнетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	уровнетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	уровнетв.	-
15.	- ГВС	уровнетв.	-
16.	-ХВС	уровнетв.	-
17.	- канализация	уровнетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	уровнетв.	-
20.	Лифты	уровнетв.	-
21.	Встроенные помещения	имеются	-
22.	Балконы	-уровнетв.	-

Выводы и предложения:

Накормить в урбанизированном составе
Товар к объекту к сезону 2022-2023г

Представитель собственников:

Иванов Т.П.

Директор Володько В.А.

[Подпись]

Начальник участка Шадрина А.А.

[Подпись]

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«20» сентября 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Чапаева 51
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1981
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 33 (ФИО) Буряков А. С.

Директор ООО УК « Лидер» Володько В.А.

Начальник участка Шадрина А.А.


Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

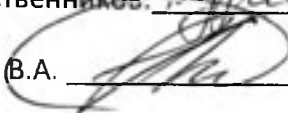
п/п	Наименование Конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1.	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2.	Наружные стены	<u>удовлетв.</u>	-
3.	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. сухой</u>	

4.	Несущие стены	удовлетв.	-
5.	М/п швы	удовлетв.	-
6.	Перегородки	удовлетв.	-
7.	Перекрытия(кровля)	удовлетв.	-
8.	Лестницы	удовлетв.	-
9.	Полы/крыльца	удовлетв.	-
10.	Проёмы(окна, Двери)	удовлетв.	-
11.	Наружная отделка	удовлетв.	-
12.	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетв.	-
13.	Внутридомовая система		
14.	- ц/отопления	удовлетв.	-
15.	- ГВС	удовлетв.	-
16.	-ХВС	удовлетв.	-
17.	- канализация	удовлетв.	-
18.	- газоснабжение	отсутствует	-
19.	- электроснабжение	удовлетв.	-
20.	Лифты	отсутствуют	-
21.	Встроенные помещения	нигде нет	-
22.	Балконы	удовлетв.	-

Выводы и предложения:

На основании в удовлетворительном состоянии.
Точков к отбытияемому сезону 2022-2023г

Представитель собственников: Бурдешко М.С. 

Директор Володько В.А. 

Начальник участка Шадрин А.А. 