

Согласовано:
 Председатель МКД:
 Доброво льская Надежда Карповна
 "01" " 02 " 2022 г.

Подпись



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.

По адресу: ул. Калинина 2

	Наименование работ	запланированная	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	Текущие аварийные работы: Планы утверждённые собственниками:	4,14*5996*12=	297881,28		60000	
2	Бетонирование отмоски	мп	107	1009	108000	
3	Герметизация м/п швов по кв. 44.85	мп	18	419	7542	
4	Косметический ремонт подъезда № 3	шт	1	115000	115000	
5	Изготовление ограждений 5,6,7п	мп	40	1483,34	59333,6	
6	Смена труб по канализации в подвале № 6	м	14	1063	14882	
7	Замена з/арматуры в ТУ - №2 ДУ 50	шт	2	4050	8100	
8	Замена розлива ц.о.	м	24	1354	32496	
9	Замена розлива гвс	м	7	1050	7350	
10	Покраска малых форм на детской площадке	шт	6	488	2930	
11	Изготовление песочницы с грибком	шт	1	7559,68	7559,68	
12	Утепление кв № 29 в чердачном перекрытии(кухня.зал)	м2	8	1229,5	9836	
13	Установка регулировочных кранов на цо	шт	20	1300	26000	
	Всего работ на :				459029,28	
	Остаток на МКД:				161148	459029,28

Расчёт тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2
1	Управление	5996	3,99
2	АДС	5996	1
3	Услуги паспортного стола	5996	0,2
4	Уборка л/клеток (4 раза в месяц)	5996	2,2
5	Дератизация и дезинсекция	5996	0,32
6	Уборка придомовой территории - кадастровая	5996	2,8
7	Техническое обслуживание	5996	1,5
8	Текущий ремонт	5996	4,14
	итого		16,15

без индексации

Утверждаю:
Директор ООО УК «Лидер»
Копосова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Калинина - 2 16,15 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
7	Текущий ремонт	4,14
8	Дератизация и дезинфекция	0,32
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0
10	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	16,15

Согласованно:
 Председатель МКД:
 Загорулько Надежда Михайловна
 "01" 02 2022 г




План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г

По адресу: ул. Калинина 2а

	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
	4,19*4895*12=	246100				
1	Текущие аварийные работы				65060	
	Планы утверждённые собственниками:					
2	Замена розлива ц.о	м	46	1555	71550	
3	Установка МАФ (П-5,БЛ-4)	шт	2	30000	60000	
4	Бетонирование отмоски (за домом)	мп	130	1101	143130	
5	Бетонирование отмоски (двор)	мп	10	1101	10010	
6	Установка регулирующих кранов по ц.о. ду 20	шт	15	1600	24000	
7	Герметизация м/п кв. № 40	мп	25	419	10475	
8	Всего работ на:				384225	
	Остаток по МКД:				138125	384225

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь д	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4895	3,99	19531,05
2	АДС	4895	1	4895
3	Услуги паспортного стола	4895	0,2	979
4	Уборка л/клеток (4 раза в месяц)	4895	2,2	4897,2
5	Уборка придомовой территории - кадастровая	4895	2,8	13706
6	Текущий ремонт	4895	4,19	20510,05
7	Техническое обслуживание	4895	1,5	7342,5
	итого		15,88	
	с индексацией			

Утверждаю:
Директор ООО УК "Лидер"
Копосова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Калинина - 2 А 15,88 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,19
7	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	15,88

Согласованно:

Председатель МКД:

Кратоткина Елена Викторовна

" 01 - 02 2022

Утверждаю:
Директор ООО УК "Интер"
И.В. Колосова



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 году.
по адресу: ул. Калинина 3

№	Наименование работ	запланирована	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,28*4384,4*12=	225183			50134	
1	Текущие аварийные работы					
	Плановые работы утверждённые собственниками					
2	Косметический ремонт подъезда № 6	шт	1	72000	72000	август
3	Монтаж окон ПВХ п. 4,5,6	шт	9	10000	90000	июль
4	Замена розлива ц.о.	м	64	1338	85650	июнь
5	Замена розлива п.с.	м	12	963	11550	июнь
6	Замена розлива гвс	м	12	1063	12750	июнь
7	Установка регулирующих кранов по ц.о.	шт	12	1600	19200	июнь
	Итого работ на:				341284	
	Остаток на МКД:				116101	341284

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
		4384,4	3,99	17493,756
1	Управление	4384,4	1	4384,4
2	АДС	4384,4	0,2	876,88
3	Услуги паспортного стола	4384,4	2,2	9645,68
4	Уборка л / клеток	4384,4	2,8	12276,32
5	Уборка придомовой территории-кадастр.+придомовая	4384,4	0,55	2411,42
6	Обслуживание приборов учета	4384,4	4,28	18765,232
7	Текущий ремонт	4384,4	1,5	6576,6
8	Техническое обслуживание		16,52	
	ИТОГО			
	с индексацией			

Утверждаю:
Директор ООО УК "Лидер"
Колосова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Калинина - 3 16,52 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,28
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,55
8	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	16,52

Согласовано:
 Председатель МКД:
 Загоренко Галина Яковлевна
 " 01 " 02 2022г.



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.
 по адресу: ул. Калинина 7

№	Наименование работ	объем	сумма на	Итого	срок
	4,77*4398,2*12=	251753			
1	Текущие аварийные работы			51082	
	Плановые работы утверждённые собственниками				
2	Косметический ремонт подъездов № 1,2,3	шт 2	65000	130000	
3	бетонирование отмоски и крыльца	м 30	1133	34000	
4	Замена розлива ц.о.	м 10	970	9700	
5	Установка регулируемых кранов на ц.о.	шт 10	1600	16000	
	Всего работ на :			240782	
	Остаток по МКД:			-10971	240782

расчёт тарифа

Вид услуг	площадь до	стоимость за 1 м2
1 Управление	4398,2	3,99 17548,818
2 АДС	4398,2	1 4398,2
3 Услуги паспортного стола	4398,2	0,2 879,64
4 Обслуживание приборов учета	4398,2	0,54 2375,028
5 Уборка л/клеток (4 раза в месяц)	4398,2	2,2 9676,04
6 Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4398,2	2,8 12314,96
7 Текущий ремонт	4398,2	4,77 20979,414
8 Техническое обслуживание	4398,2	1,5 6597,3
итога		17

без индексации

Утверждаю:
Директор ООО УК "Лидер"
Копосова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Калинина - 7 17,00 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,77
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,54
8	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	17,00

Согласовано:
 Председатель МКД:
 Ни Лариса Александровна
 " 01 " 02 2022 г. *Л.А. Ни*

Утверждаю:
 Директор ООО УК "Лидер"
 Н.В. Колосова



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.
 по адресу: ул. Калинина 9

№	Наименование работ		объем	сумма на	Итого
		5,25*5695,1*12=	358791		
					88683
1	Текущие аварийные работы				
2	Плановые работы утвержденные собственниками:				
2	Смена канализационных труб в подвале № 5	м	15	1147	17200
3	Ремонт отмоски	мп	66	1235	81500
5	Окна ПВХ- 2.5 п	шт	8	10000	80000
6	Установка почтовых ящиков	шт	24	2354	56496
8	Установка регулировочных кранов на цо	шт	20	1600	32000
	Итого:				355879
	Остаток по МКД:				-4963

353828
 -2051

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь до	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5695,1	3,99	22723,449
2	АДС	5695,1	1	5695,1
3	Услуги паспортного стола	5695,1	0,2	1139,02
4	Уборка л/клеток (4 раза в месяц)	5695,1	2,2	12529,22
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5695,1	2,8	15946,28
6	Обслуживание приборов учета	5695,1	0,42	2391,942
7	Техническое обслуживание	5695,1	1,5	8542,65
8	Текущий ремонт	5695,1	5,25	29899,275
	итого		17,36	

без индексации

Утверждаю
Директор ООО УК "Лидер"
Копосова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Калинина - 9 17,36 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	5,25
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
8	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	17,36

председатель МКД:
Мельников Анатолий Матвеевич
" 01 " 02 2022 г.



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.

по адресу ул. Калинина 11

№	Наименование работ		объем	сумма на	Итого	срок
		3,96*5695,11*12=	270632			
1	Текущие аварийные работы				60558	
	Плановые работы утверждённые собственниками:					
2	Установка окон ПВХ-1п	шт	4	10000	40000	✓
3	Установка МАФ (ИК-7)	шт	1	102000	102000	✓
4	Установка МАФ (СК-6)	шт	1	30736	30736	✓
5	Изготовление и установка лавочки п.6	шт	1	10000	10000	✓
6	Замена розлива п/с	м	25	1400	35000	✓
7	Замена сборок по п/с	шт	10	1971	19710	✓
8	Замена сборок по гвс	шт	10	2275	22750	✓
9	Замена розлива ц.о.	м	18	1597	28750	✓
10	Замена розлива ГВС ду-40	м	10	920	9200	✓
11	Ремонт ж/б кровли	м2	15	420	6300	✓
12	Привоз песка	м3	1	2300	2300	✓
13	Косметический ремонт подъездов № 1.2	шт	2	68000	136000	✓
14	Герметизация м/п швов по кв.№ 77.13	мп	20	420	8400	✓
15	Окрашивание домофонных дверей с 1 по 8п	шт	8	275	2200	✓
16	Установка датчиков на движение и светильников с 4 по 8 п	шт	40	1691	67640	
17	Установка регулирующих кранов по ц.о. ду 20	шт	20	1600	32000	
	Итого работ на :				613544	
	Остаток по МКД:				342912	613544

Расчёт тарифа

	Вид услуг	площадь д	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5695,11	3,99	22723,489
2	АДС	5695,11	1	5695,11
3	Услуги паспортного стола	5695,11	0,2	1139,022
4	Уборка л/клеток (4 раза в месяц)	5695,11	2,2	12529,242
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5695,11	2,8	15946,308
6	Дератизация и дезинсекция	5695,11	0,32	1822,4352
7	Обслуживание приборов учета	5695,11	0,42	2391,9462
8	Текущий ремонт	5695,11	3,96	37073,148
9	Техническое обслуживание	5695,11	1,5	8542,66
	итого		16,39	

с индексацией

Утверждаю:
Директор ООО УК "Лидер"
Колосова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом

Калинина - 11 16,39 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	3,96
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
9	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	16,39

Утверждаю:
Директор ООО УК "Лидер"
Копосова Н.В.

Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Калинина - 15 20,67 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,50
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
7	Текущий ремонт	5,54
8	Дератитзация и дезинфекция	0,32
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
10	Обслуживание ВДГО	2,40
11	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	20,67

Согласовано:
Председатель МКД:
Дерюшева Вера Александровна
"01" 02 2022 г.

В.А. Дерюшева



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022

по адресу: ул. Калинина 15

№	Наименование работ	объем	сумма на ед	Итого	срок
	5,54*5734,4*12=	381223			
1	Текущие аварийные работы	руб		100170,7	
	План утверждённый собственниками:				
2	Косметический ремонт подъездов п.1,7,8	шт	3	70000	210000
3	Установка прожектора п.8	шт	1	3962	3962
4	Замена участка канализации п.2	м	8	1063	8500
5	Укладка брусчатки	м2	20	1200	24000
6	Приобретение бордюра для клумб и установка с бетонированием	м	8	1019,04	8152,32
7	Приобретение бордюра и установка с бетонированием	м	42	1019,04	42800
8	Привоз земли	м3	3	1550	4650
9	Приобретение бетонных вазонов	шт	2	5000	10000
10	Покраска малых форм	руб		2930	
11	Подрезка деревьев (верхушек)	шт	20	204	4080
12	Ремонт ж/б кровли	м2	29	479	13900
13	Подсыпка придомовой территории	руб		40000	
14	Смена сборок по ГВС	шт	10	2275	22750
15	Установка регулирующих кранов на п.о. ду 20	шт	26	1600	41600
16	Смена розлива ГВС	м	10	1420	14200
	Всего работ на :			551695,02	
	Остаток по МКД:			170472	551695

Расчёт тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2
1	Управление	5734,4	3,99
2	АДС	5734,4	1
3	Услуги паспортного стола	5734,4	0,2
4	Дератизация и дезинсекция	5734,4	0,32
5	Уборка л/клеток (4 раза в месяц)	5734,4	2,5
6	Уборка придомовой территории - кадастровая	5734,4	2,8
7	Обслуживание приборов учета	5734,4	0,42
8	Текущий ремонт	5734,4	5,54
9	Обслуживание ВДГО	5734,4	2,4
10	Техническое обслуживание	5734,4	1,5
	итого		20,67

с индексацией

Согласованно:

седатель МКД:

№ 02 2022



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.
по адресу: ул. Космонавтов 2

Наименование работ		запланиров	объем	сумма на	Итого	срок
3,96*2391,4*12=		113639			73768	
		руб				
1	Текущие аварийные работы					
Планы утверждённые собственниками:		м	30	988	29650	июнь
2	Замена розлива цо	шт	9	3556	32000	июль
3	Приобретение и установка почтовых ящиков	м	39,6	909	36000	сентябрь
4	Утепление панелей фасада здания кв. 21	м/п	6	419	2514	август
5	Герметизация м/п швов кв. 6				173932	
Всего работ на:					60293	173932
Остаток по МКД:						

Расчет тарифа		2391,4	3,99	9541,686
1	Управление	2391,4	1	2391,4
2	АДС	2391,4	0,2	478,28
3	Услуги паспортного стола	2391,4	2,2	2393,6
4	Уборка л/клеток	2391,4	2,8	6695,92
5	Уборка придомовой территории - кадастровая	2391,4	4,28	10235,19
6	Текущий ремонт	2391,4	5,1	12196,14
7	Обслуживание лифтового оборудования	2391,4	1,5	3587,1
8	Техническое обслуживание		21,07	
Итого				
с индексацией				

Утверждаю:
Директор ООО УК "Дилер"
Коропова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Космонавтов - 2 21,07 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,28
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
8	Обслуживание лифтового оборудования	5,10
9	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	21,07

Согласовано:

Председатель МКД:

Горбачёва Татьяна Евгеньевна

от 02.02.2022 г.



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.

по адресу: ул. Космонавтов 4

	Наименование работ	запланиров	объем	сумма на	Итого	срок
	4,98*2681,5*12=	160246				
1	Текущие аварийные работы	руб			163280	
	Планы утверждённые собственниками:					
2	Ремонт кровли-3п	м2	10	810	8100	
3	Смена ливневых труб в чердачном помещении п.2,3	м	30	1063	31890	
4	Смена труб по ГВС ДУ-57	м	16	1319	21100	✓
5	Установка регулирующих кранов на ц.о.	шт	15	1600	24000	✓
6	Замена батареи в подъезде п.1	шт	1	3980	3980	
7	Удлинение ливневых труб трубой б/у 1,2,3,4п	м	6	1617	9700	
	Всего работ на :				262050	
	Остаток на МКД:				101804	262050

Расчет тарифа

1	Управление	2681,5	3,99	10699,19
2	АДС	2681,5	1	2681,5
3	Услуги паспортного стола	2681,5	0,2	536,3
4	Уборка придомовой территории - кадастровая	2681,5	2,8	7508,2
5	Дератизация и дезинсекция	2681,5	0,32	858,08
6	Текущий ремонт	2681,5	4,98	13353,87
7	Техническое обслуживание	2681,5	1,5	4022,25
	ИТОГО		14,79	
	без индексации			

Утверждаю:

Директор ООО УК "Лидер"

Колосова Н.В.



Период действия с 01.02.2022г. по 31.01.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Космонавтов - 4 14,79 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	0,00
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,98
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
9	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	14,79

Согласовано:

Председатель МКД:

Сементьева Ирина Вячеславовна

01-03 2022



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.

по адресу: ул. Космонавтов 8

	Наименование работ	запланиров	объем	сумма на	Итого	срок
	4,41*5732*12=	303337,44			75492,44	
1	Текущие аварийные работы					
	Планы утверждённые собственниками:	м	21	1292	27130	июнь
2	Смена розлива цо	м	21	1262	26500	июнь
3	Смена розлива гвс	шт	8	2494	19950	июнь
4	Смена сборок	шт	1	10400	10400	июль
5	Смена задвижки по хвс	м	15	1067	16000	август
6	Замена участка канализации	шт	2	65000	130000	август
7	Косметический ремонт подъездов № 4,6	шт	1	2800	2800	август
8	Смена батареи в подъезде № 6	м2	20	430	8600	май
9	Ремонт жб кровли	руб			16840	май
10	Планировка придомовой территории	шт	20	1683	33660	июнь
11	Установка кранов балансировочных на ц.о.				367372,44	
	Всего работ на:				64035	367372,44
	Остаток на МКД:					

Расчет тарифа		5732	-3,99	22870,68
1	Управление	5732	1	5733
2	АДС	5732	0,2	5732,2
3	Услуги паспортного стола	5732	2,8	5734,8
4	Уборка придомовой территории - кадастровая	5732	2,2	5734,2
5	Уборка л/клеток	5732	4,41	5736,41
6	Текущий ремонт	5732	2,4	5734,4
7	Обслуживание ВДГО	5732	1,5	5733,5
8	Техническое обслуживание		18,5	
ИТОГО				

Утверждаю
Директор ООО УК "Лидер"
Колосова Н.В.



Период действия с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом Космонавтов -
8 ГАЗ 18,50 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	4,09
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Техническое обслуживание	1,50
9	Обслуживание ВДГО	2,40
11	Итого:	18,50

Согласовано:

Председатель МКД:

Сапожников Николай Фёдорович

'11' 03 2022 г.

(подпись)

Директор ООО УК:

Н.В. Копосова



План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 г.

по адресу : Космонавтов 8а

	Наименование работ	запланированная	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,70*5658*12=	319111				
1	Текущие аварийные работы	руб			76149	
	Планы утверждённые собственниками:					
2	Косметический ремонт подъездов № 6.8	шт	2	65000	130000	
3	Замена домофонной двери п.2	шт	1	40000	40000	
4	Замена розлива ц.о.	м	19	1532	29100	
5	Замена розлива п.с.	м	3	1167	3500	
6	Замена розлива гвс	м	6	1433	8600	
7	Смена сборок гвс,пс,цо	шт	8	2163	17300	
8	Установка кранов балансировочных	шт	20	1600	32000	
9	Спиливание деревьев с помощью автовышки,обрезка ветвей	шт	7	1357	9500	
10	Замена эл.проводки подковырькового освещения п. 6,7,8	м	30	183	5500	
11	Установка светильников на подковырьковом освещении п. 6,7,8	шт	3	700	2100	
12	Установка светильников п. 6,7,8	шт	15	860	12900	
13	Закрытие проводов в кабель канал на 2 ых этажах п.6,7,8	м	22,5	260	5850	
14	Закрепление поручней на саморезы п. 6,7,8шт	шт	6	167	1002	
15	Замена канализационных труб в подвальной помещении п. 1,8	м	5,5	1109	6100	
16	Ремонт кровли п. 6.8	м2	20	430	8600	
17	Герметизация м/п швов кв. 1,55.	м	54	419	22626	
	Всего работ на:				410827,5	
	Остаток на МКД:				91716	410827

410827

Расчёт тарифа

Виды услуг

	площадь	на 1 м2	начисл. В мес
1 Управление	5658	3,99	22575,42
2 АДС	5658	1	5658
3 Услуги паспортного стола	5658	0,2	1131,6
4 Уборка придомовой территории - кадастровая	5658	2,8	15842,4
5 Уборка л/клеток	5658	2,2	12447,6
6 Текущий ремонт	5658	4,7	26592,6
7 Дератизация и дезинсекция	5658	0,32	1810,56
8 Обслуживание ВДГО	5658	2,4	13579,2
9 Техническое обслуживание	5658	1,5	8487
итого		19,11	

индексацию приняли в 2022г и подняли тариф на 1,20 руб.будут индексироваться в 2023г

Утверждаю:
Директор ООО УК "Лидер"
Копосова Н.В.



Период действия с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Космонавтов - 8 А ГАЗ 19,11 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Услуги управления	3,99
3	Услуги паспортного стола	0,20
4	Аварийная служба	1,00
5	Текущий ремонт	4,70
6	Дезинсекция, дератизация	0,32
7	Уборка лестничных клеток	2,20
8	Обслуживание ВДГО	2,40
9	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	19,11