

ООО УК « Коммунальщик»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Кашинская 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1995
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 80
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 52 (ФИО) Засоринский И.И.

Директор ООО УК « Коммунальщик » Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | - |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсутствуют | - |
| 21. | Встроенные помещения | отсут-ют | - |
| 22. | Балконы | -удовл-яет- | - |

Выводы и предложения:

Находятся в удовлетворительном состоянии
 готов к отопительному сезону 2019-2020г

Представитель собственников:

Загорючиха Н.И.

Директор Колосова Н.В.

Н.В. Колосова

Начальник участка Шадрина А.А.

А.А. Шадрин

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Кашинский П
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 117
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 94 (ФИО) Мельников И.И.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|-------------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовлет. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовлет. | - |
| 5. | М/п швы | удовлет. | - |
| 6. | Перегородки | удовлет. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовлет. | |
| 8. | Лестницы | удовлет. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовлет. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовлет. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовлет. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовлет. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовлет. | - |
| 15. | - ГВС | удовлет. | - |
| 16. | -ХВС | удовлет. | - |
| 17. | - канализация | удовлет. | |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовлет. | - |
| 20. | Лифты | отсут-ет | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | удовлет. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019г - 2020г

Представитель собственников:

Мельников А.И.

Директор Копосова Н.В.

НВ

Начальник участка Шадрина А.А.

Шадрина

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 17 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Кашинский 13
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 117
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 61 (ФИО) Барсимова ОА

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовлет.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовлет.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | - |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсут-ют | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | -удовлет. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019г-2020г

Представитель собственников: Барсикова ОА

Директор Копосова Н.В. Копосова

Начальник участка Шадрина А.А. Шадрин

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Коммуна-14
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 2009
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 2
8. Количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 30 (ФИО) Газаршова Т.А.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | отсутствуют | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсут-ют | |
| 21. | Встроенные помещения | отсут-ют | - |
| 22. | Балконы | -удовл. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019г-2020г

Представитель собственников:

Казанова Т.А. [подпись]

Директор Копосова Н.В.

[подпись]

Начальник участка Шадрина А.А.

[подпись]

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 17 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Кашинский 15
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 117
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 61 (ФИО) Дерюшева. В.А.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | - |
| 18. | - газоснабжение | удовл. | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсут. 10м | - |
| 21. | Встроенные помещения | отсут. 10м | - |
| 22. | Балконы | - удовл. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019-2020г

Представитель собственников:

Дермошева Р.А. 

Директор Колосова Н.В.



Начальник участка Шадрина А.А.



ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Кашинского 2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1988
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 7
8. Количество квартир 110
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 33 (ФИО) Роборовская И.К.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | - |
| 18. | - газоснабжение | отсутствует | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсутствует | - |
| 21. | Встроенные помещения | отсутствует | - |
| 22. | Балконы | - удовл. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019г.-2020г.

Представитель собственников: Кобровская И.С. Дир.

Директор Копосова Н.В. НВ

Начальник участка Шадрина А.А. Шадрин

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Горьковского 3
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1949
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 1 (ФИО) Малюткина Е.В.

Директор ООО УК « Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовле.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовле.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|----------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовлет. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовлет. | - |
| 5. | М/п швы | удовлет. | - |
| 6. | Перегородки | удовлет. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовлет. | |
| 8. | Лестницы | удовлет. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовлет. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовлет. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовлет. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовлет. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовлет. | - |
| 15. | - ГВС | удовлет. | - |
| 16. | -ХВС | удовлет. | - |
| 17. | - канализация | удовлет. | |
| 18. | - газоснабжение | отсутствует | - |
| 19. | - электроснабжение | удовлет. | - |
| 20. | Лифты | отсутствует | - |
| 21. | Встроенные помещения | отсутствуют | - |
| 22. | Балконы | удовлет. | - |

Выводы и предложения:

находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019г-2020г

Представитель собственников:

Кралюкская Е.В. Край

Директор Копосова Н.В.

КН

Начальник участка Шадрина А.А.

Шадрин

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногоorsk

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Кашинская 5
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № _____ (ФИО) _____

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовлет.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовлет.</u> | - |

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Сашино 7
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 6
8. Количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 54 (ФИО) Зайченко Т.В.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовлет.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовлет.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|----------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовлет. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовлет. | - |
| 5. | М/п швы | удовлет. | - |
| 6. | Перегородки | удовлет. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовлет. | |
| 8. | Лестницы | удовлет. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовлет. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовлет. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовлет. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовлет. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовлет. | - |
| 15. | - ГВС | удовлет. | - |
| 16. | -ХВС | удовлет. | - |
| 17. | - канализация | удовлет. | - |
| 18. | - газоснабжение | отсутствует | - |
| 19. | - электроснабжение | удовлет. | - |
| 20. | Лифты | отсутствуют | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | -удовлет. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к эксплуатации на сезон 2019-2020

Представитель собственников:

Заиржанов Т.А.

Директор Копосова Н.В.

Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Шадрин А.А.

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногоorsk

« 17 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Кашинская 9
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 117
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 19 (ФИО) Кли АА

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удов.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удов.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсут-ет | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | -удовл. | - |

Выводы и предложения:

Насколько в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019-2020 г

Представитель собственников:

Иванов И.И. И.И.

Директор Колосова Н.В.

Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

А.А.

ООО УК « Коммунальщик»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногоorsk

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Кашинского 40
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 5
8. Количество квартир 80
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № _____ (ФИО) _____

Директор ООО УК « Коммунальщик » Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

ООО УК « Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Советская 37
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1969
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 64
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 14 (ФИО) Петрушина Д.А.

Директор ООО УК « Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовле.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовле.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | |
| 18. | - газоснабжение | удовл. | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсутствуют | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | -удовлетв. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019-2020г

Представитель собственников:

Александр Д.А. Батушкин

Директор Копосова Н.В.

Н.В. Копосова

Начальник участка Шадрина А.А.

А.А. Шадрина

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногоorsk

« 17 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Чаноева 47
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1982
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 58 (ФИО) Бакутадзе И.И.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | - |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсут-ют | - |
| 21. | Встроенные помещения | отсут-ют | - |
| 22. | Балконы | -удовл. | - |

Выводы и предложения:

находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019-2020г

Представитель собственников:

Бакутадзе И. И.

Директор Копосова Н.В.

[подпись]

Начальник участка Шадрина А.А.

[подпись]

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 19 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Чаноева 49
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 9
7. Количество подъездов: 4
8. Количество квартир 107
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 102 (ФИО) Тилев В.В.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | - |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | удовл. | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | -удовл. | - |

Выводы и предложения:

находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019-2020г

Представитель собственников:

Тимова В.В.

Директор Колосова Н.В.

Колосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Шадрин А.А.

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 20 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Чапалева 51
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1988
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 187
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 31 (ФИО) Бацова Н.В.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовл.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовл.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|----------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовлет. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовлет. | - |
| 5. | М/п швы | удовлет. | - |
| 6. | Перегородки | удовлет. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовлет. | |
| 8. | Лестницы | удовлет. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовлет. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовлет. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовлет. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовлет. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовлет. | - |
| 15. | - ГВС | удовлет. | - |
| 16. | -ХВС | удовлет. | - |
| 17. | - канализация | удовлет. | - |
| 18. | - газоснабжение | отсутствует | - |
| 19. | - электроснабжение | удовлет. | - |
| 20. | Лифты | отсутствуют | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | -удовлет. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019-2020

Представитель собственников:

Бонзова Н.В.

Директор Колосова Н.В.

Колосова Н.В.

Начальник участка Шадрина А.А.

Шадрин А.А.

ООО УК «Лидер»

АКТ

Общего осеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Черногорск

« 17 » 09 2019г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Чапалева 45
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. Количество подъездов: 8
8. Количество квартир 113
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учёта – отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 106 (ФИО) Рашичева Е.В.

Директор ООО УК «Лидер» Копосова Н.В.

Начальник участка Шадрин А.А.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

| п/п | Наименование Конструкций, оборудования | Оценка состояния | Перечень необходимых работ |
|-----|--|------------------|----------------------------|
| 1. | Благоустройство | <u>удовле.</u> | |
| 2. | Наружные стены | <u>удовле.</u> | - |

| | | | |
|-----|--|--------------|---|
| 3. | Фундаменты (подвал) | удовл. сухой | |
| 4. | Несущие стены | удовл. | - |
| 5. | М/п швы | удовл. | - |
| 6. | Перегородки | удовл. | - |
| 7. | Перекрытия(кровля) | удовл. | |
| 8. | Лестницы | удовл. | |
| 9. | Полы/крыльца | удовл. | |
| 10. | Проёмы(окна, Двери) | удовл. | - |
| 11. | Наружная отделка | удовл. | - |
| 12. | Внутренняя отделка мест общего пользования | удовл. | - |
| 13. | Внутридомовая система | | |
| 14. | - ц/отопления | удовл. | - |
| 15. | - ГВС | удовл. | - |
| 16. | -ХВС | удовл. | - |
| 17. | - канализация | удовл. | |
| 18. | - газоснабжение | отсут-ет | - |
| 19. | - электроснабжение | удовл. | - |
| 20. | Лифты | отсут-ет | - |
| 21. | Встроенные помещения | имеются | - |
| 22. | Балконы | - удовл. | - |

Выводы и предложения:

Находится в удовлетворительном состоянии
готов к отопительному сезону 2019г-2020г

Представитель собственников:

Рамачева ЕВ Труф

Директор Копосова Н.В.

Коп

Начальник участка Шадрина А.А.

Шад