

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УК «Лидер»**

**ПРИКАЗ № 58**

от « 24 » 05 2022г

г. Черногорск, РХ.

*«О распределении стоимости услуг в рамках утвержденного тарифа»*

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Бухгалтеру- кассиру Косых Е.А с **01.05.2022г.** производить начисление оплаты за услуги по обслуживанию, текущему ремонту и управлению МКД- **13,00 руб. с 1м2,**

в т.ч. обслуживание жилого фонда- **7,15 руб. с 1м2,** уборка придомовой территории- **2,80 руб. с 1м2,** уборка лестничных клеток- **2,20 руб. с 1м2,** обслуживание общедомовых приборов учета **-0,85 руб. с 1м2,** по адресу:

**ул. Калинина -14**

Основание: План работ и затрат по текущему ремонту МКЖД от 04.05.2022г.

Директор ООО УК «Лидер»



Н.В.Копосова.

Согласовано:  
Председатель МКД:

*04 мая* 2022г.

*42 кв Мандрин И.В. Мещ*

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 году  
по адресу ул. Калинина 14

Утверждаю  
Директор ООО УК «Идеал»

Н. В. Копосова



| № | Наименование работ                                 | запланированная<br>сумма в год | объем | сумма на ед | Итого  | срок<br>исполнения |
|---|--|--------------------------------|-------|-------------|--------|--------------------|
|   |  | $2,65 \cdot 2826,3 \cdot 12 =$ | 89876 |             |        |                    |
| 1 | Текущие аварийные работы                           | руб                            |       |             | 40832  |                    |
|   | <b>Плановые работы утвержденные собственниками</b> |                                |       |             |        |                    |
| 2 | Всего работ на:                                    |                                |       |             |        |                    |
| 3 | Остаток по МКД:                                    |                                |       |             | 40832  |                    |
|   | Расчет тарифа                                      |                                |       |             | -49044 | 40832              |

|   | Вид услуг   | площадь дома | стоимость за 1 м2 |      |
|---|---|--------------|-------------------|------|
| 1 | Управление  | 2826,3       | 3,30              | 9327 |
| 2 | АДС   | 2826,3       | 1,00              | 2826 |
| 3 | Услуги паспортного стола                              | 2826,3       | 0,20              | 565  |
| 4 | Уборка л / клеток                                     | 2826,3       | 2,20              | 6218 |
| 5 | Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая | 2826,3       | 2,80              | 7914 |
| 6 | Обслуживание приборов учета                           | 2826,3       | 0,85              | 2402 |
| 7 | Текущий ремонт  | 2826,3       | 2,65              | 7490 |
|   | <b>итого</b>  |              | <b>13,00</b>      |      |

Утверждаю:  
Директор ООО УК "Гидер"  
Котосова Н.В.



Период действия с 01.05.2022г. по 30.04.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 14 13,0 рублей за 1м2

| № п/п | Наименование работ                      | Цена с 1м2   |
|-------|---|--------------|
| 1     | Уборка придомовой территории            | 2,80         |
| 2     | Уборка лестничных клеток                | 2,20         |
| 3     | Услуги управления                       | 3,30         |
| 4     | Услуги паспортного стола                | 0,20         |
| 5     | Аварийная служба                        | 1,00         |
| 6     | Текущий ремонт                          | 2,65         |
| 7     | Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,85         |
|       | <b>Итого:</b>                           | <b>13,00</b> |